LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford

Date de diffusion : janvier 2017

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

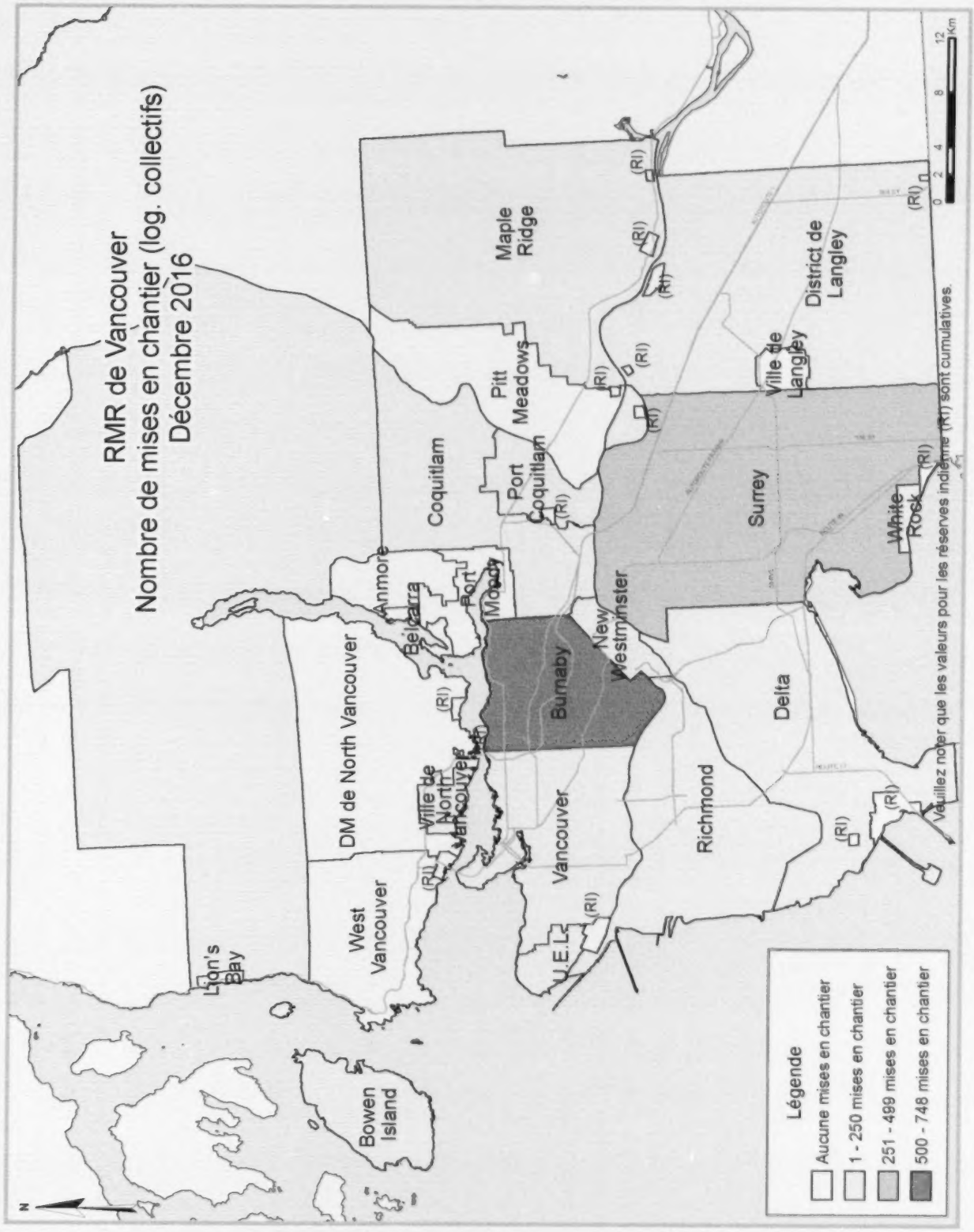
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

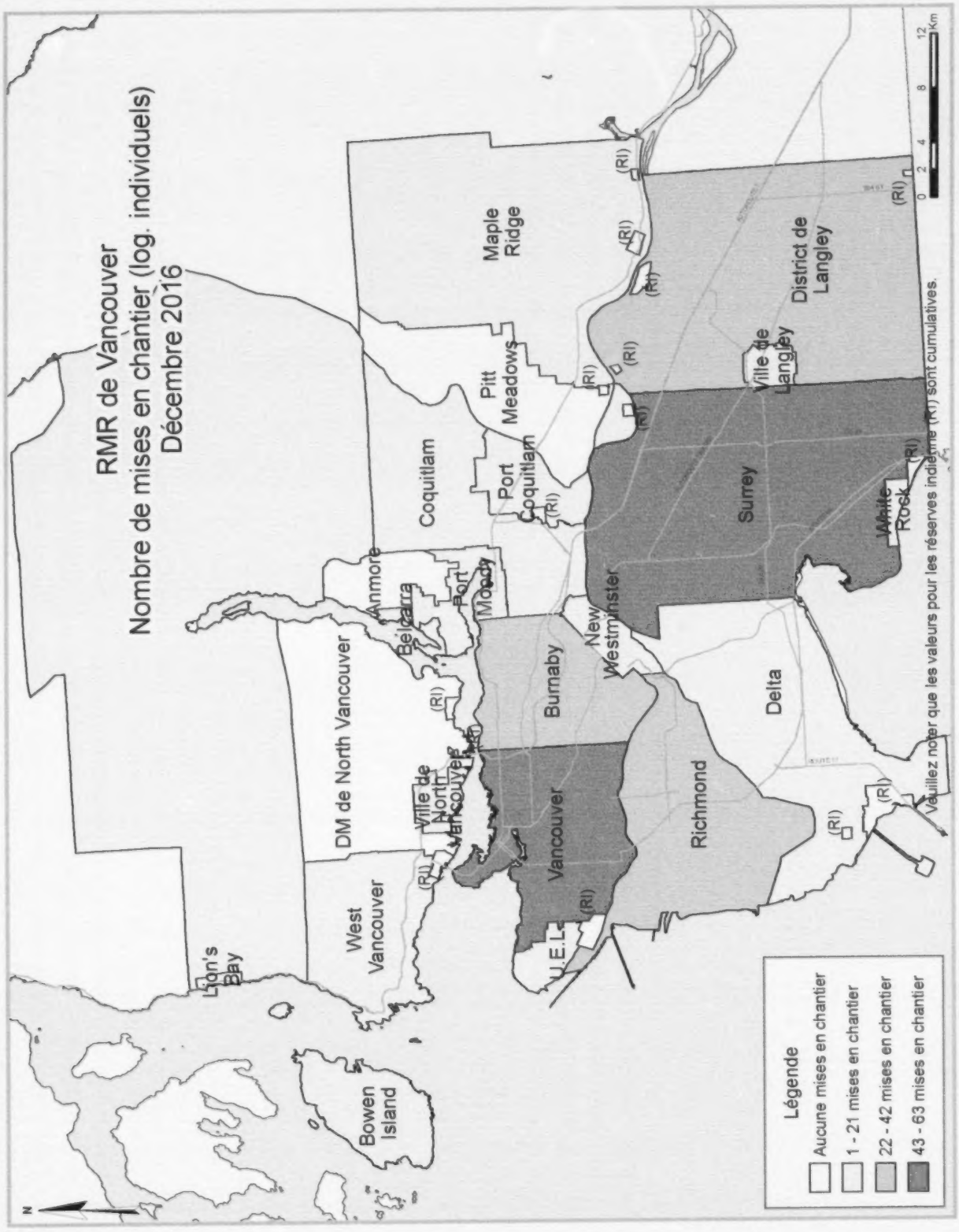
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

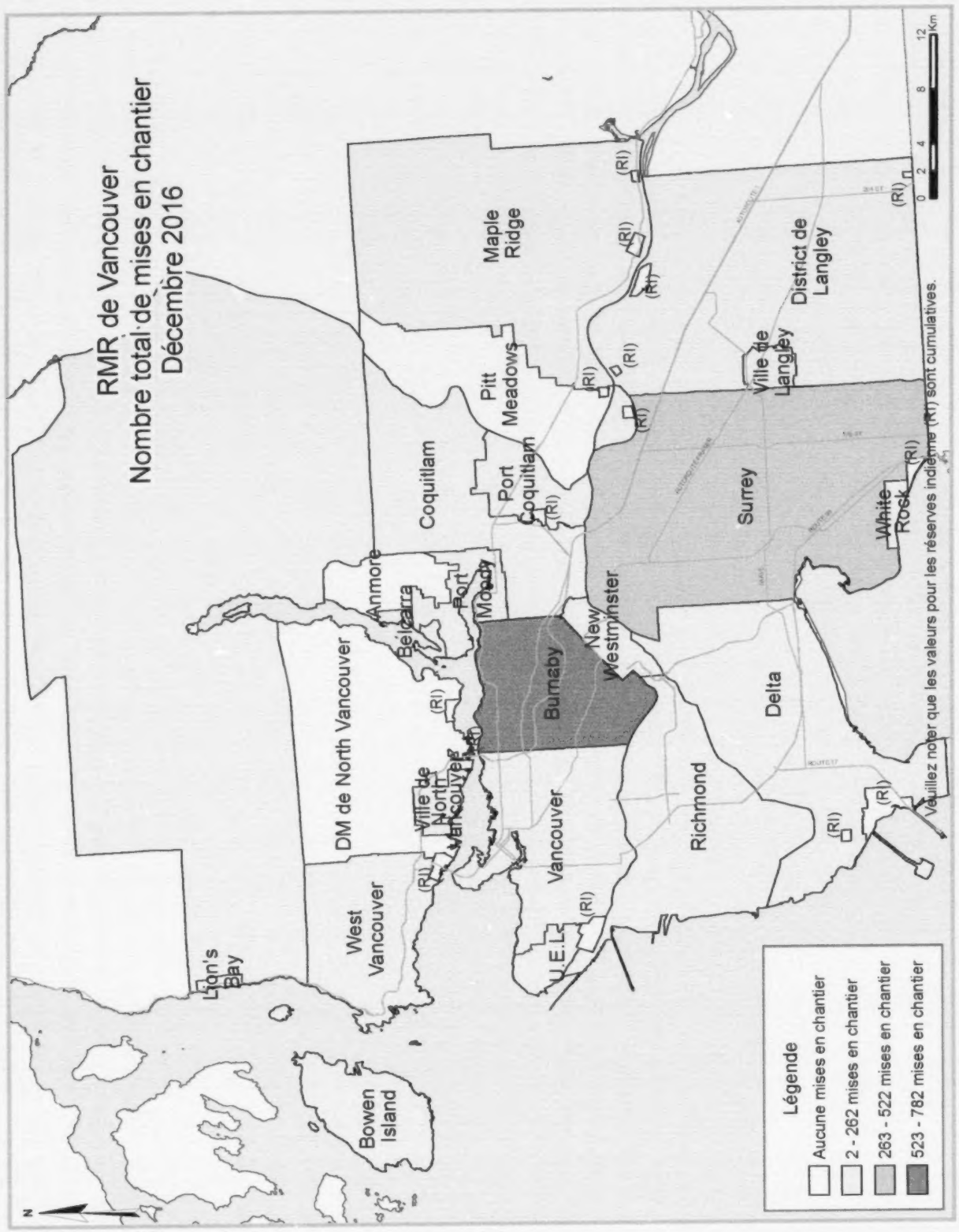
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

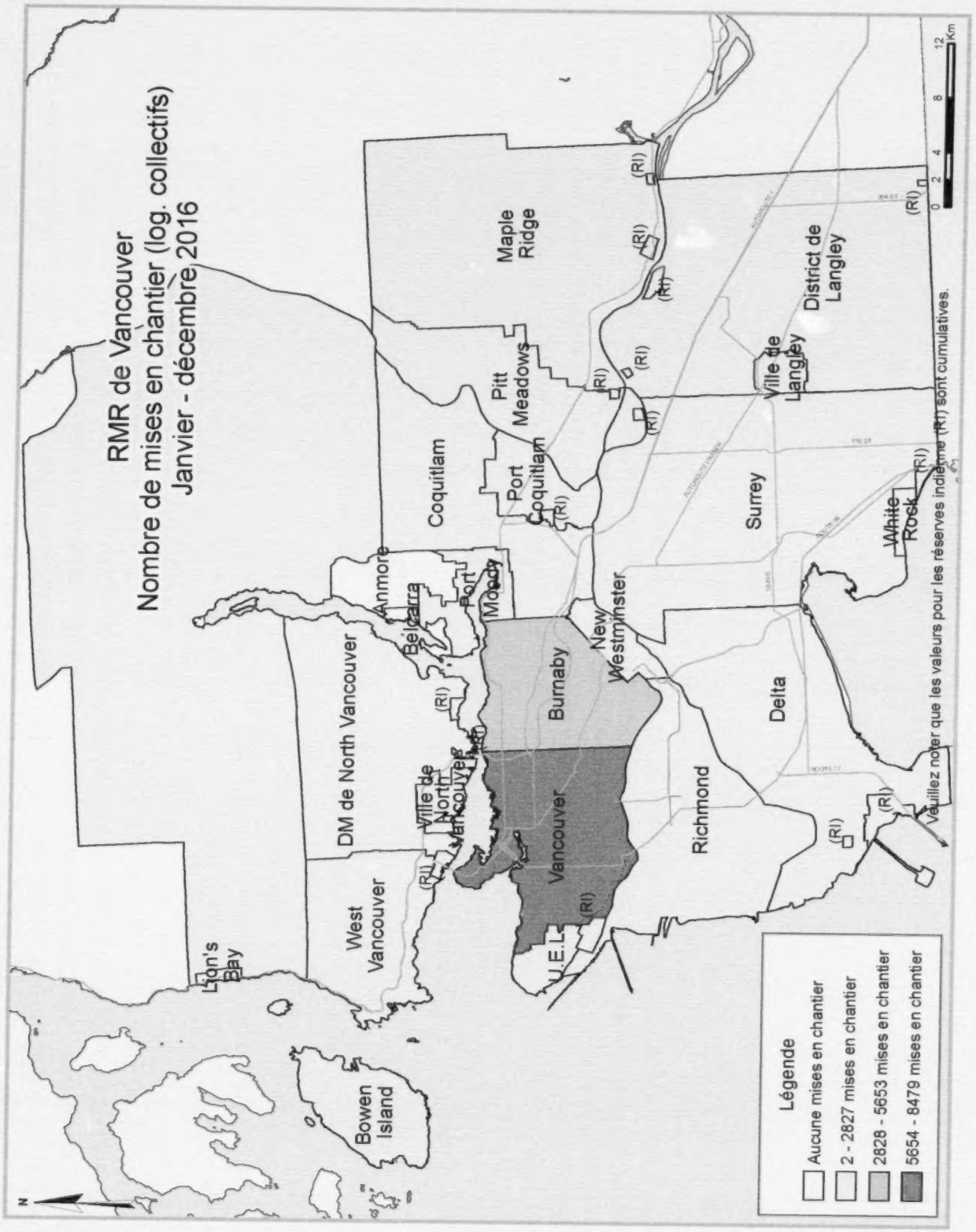
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

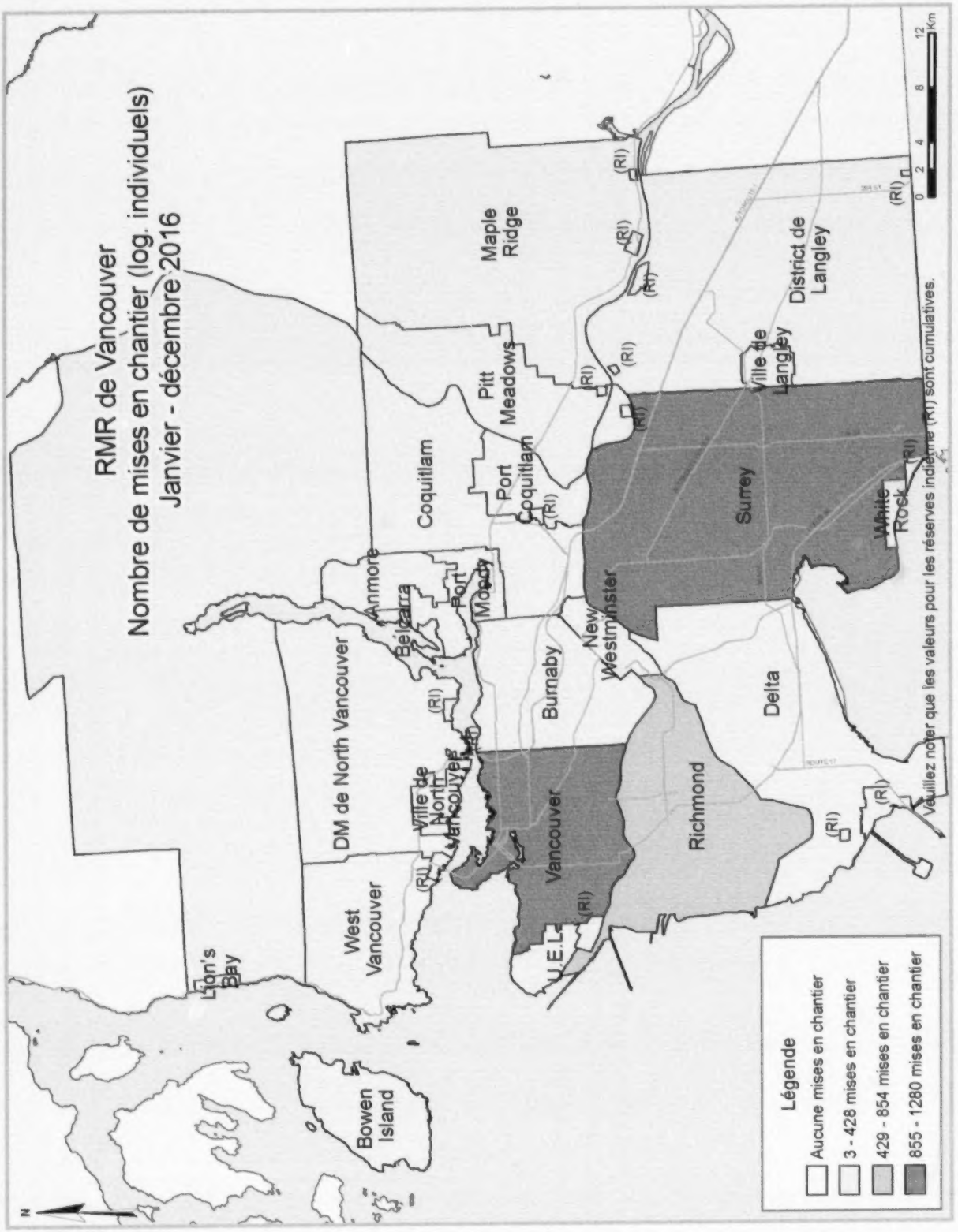
www.schl.ca/observateur

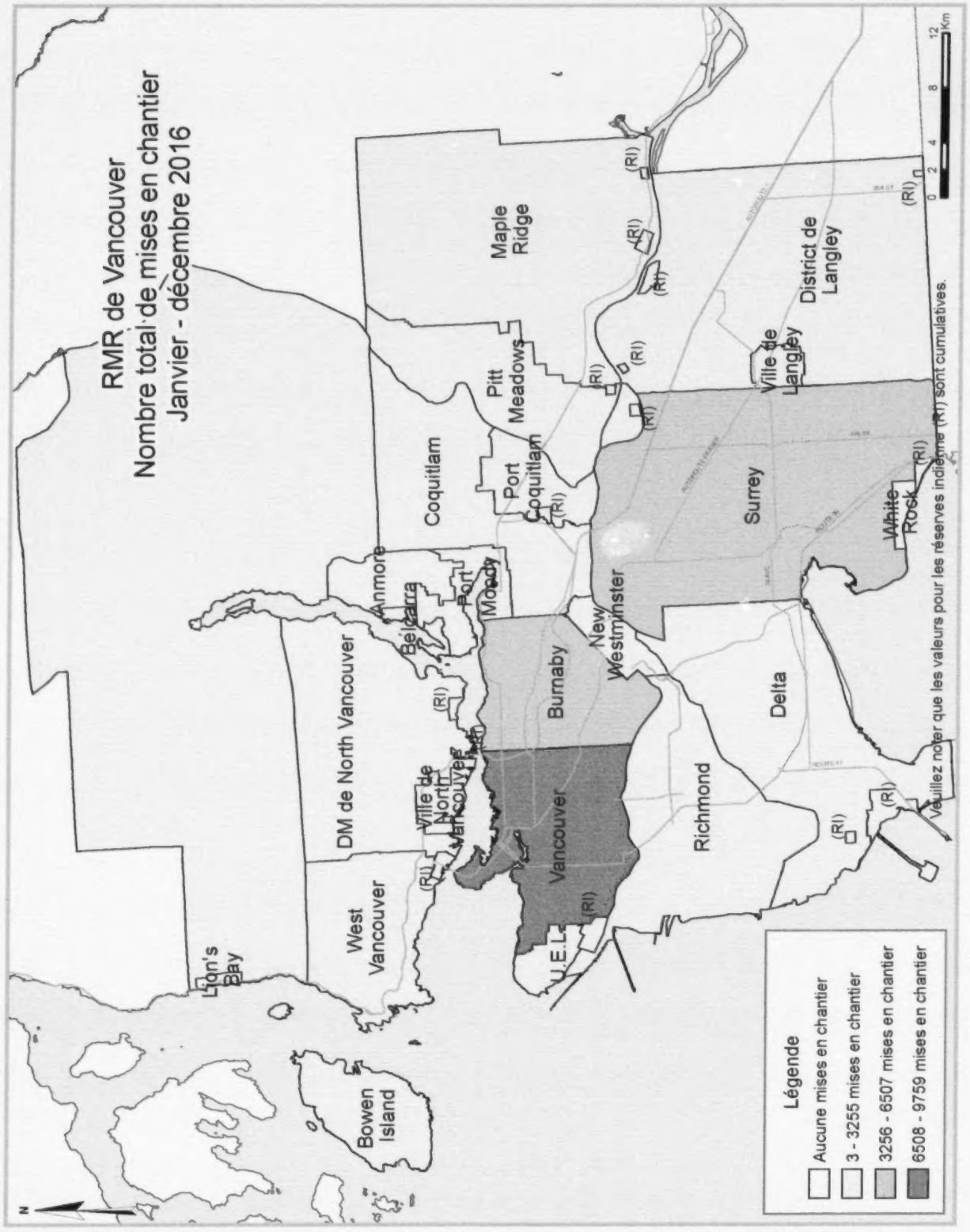

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Décembre 2016
Maple Ridge
District de Langley
Ville de Langley
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Surrey
White Rock
Anmore
Belcarra
Port Moody
New Westminster
Burnaby
Delta
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
Richmond
West Vancouver
U.E.L.
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 250 mises en chantier
251 - 499 mises en chantier
500 - 748 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

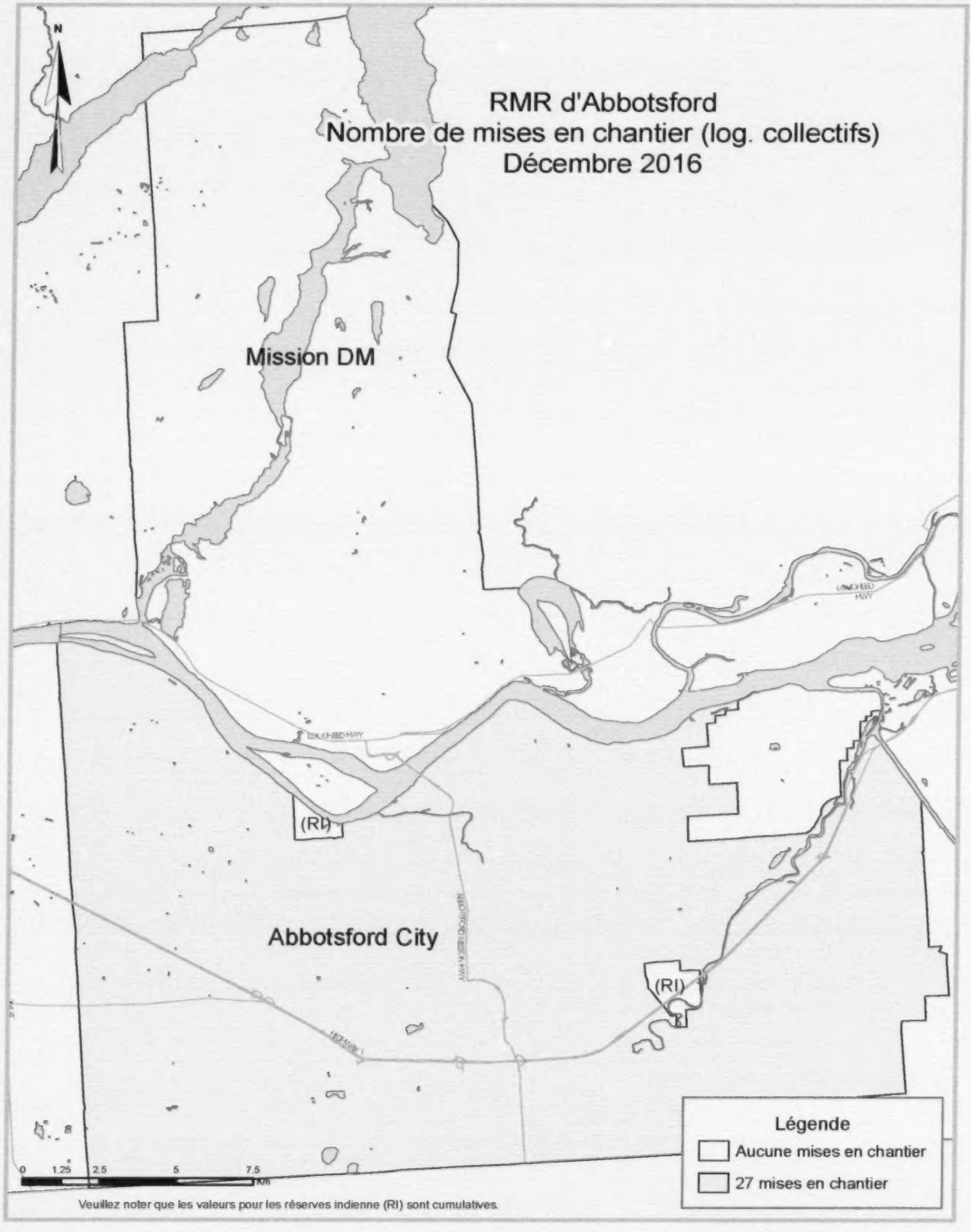

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Décembre 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 21 mises en chantier
22 - 42 mises en chantier
43 - 63 mises en chantier
N
0 2 4 8 12 Km

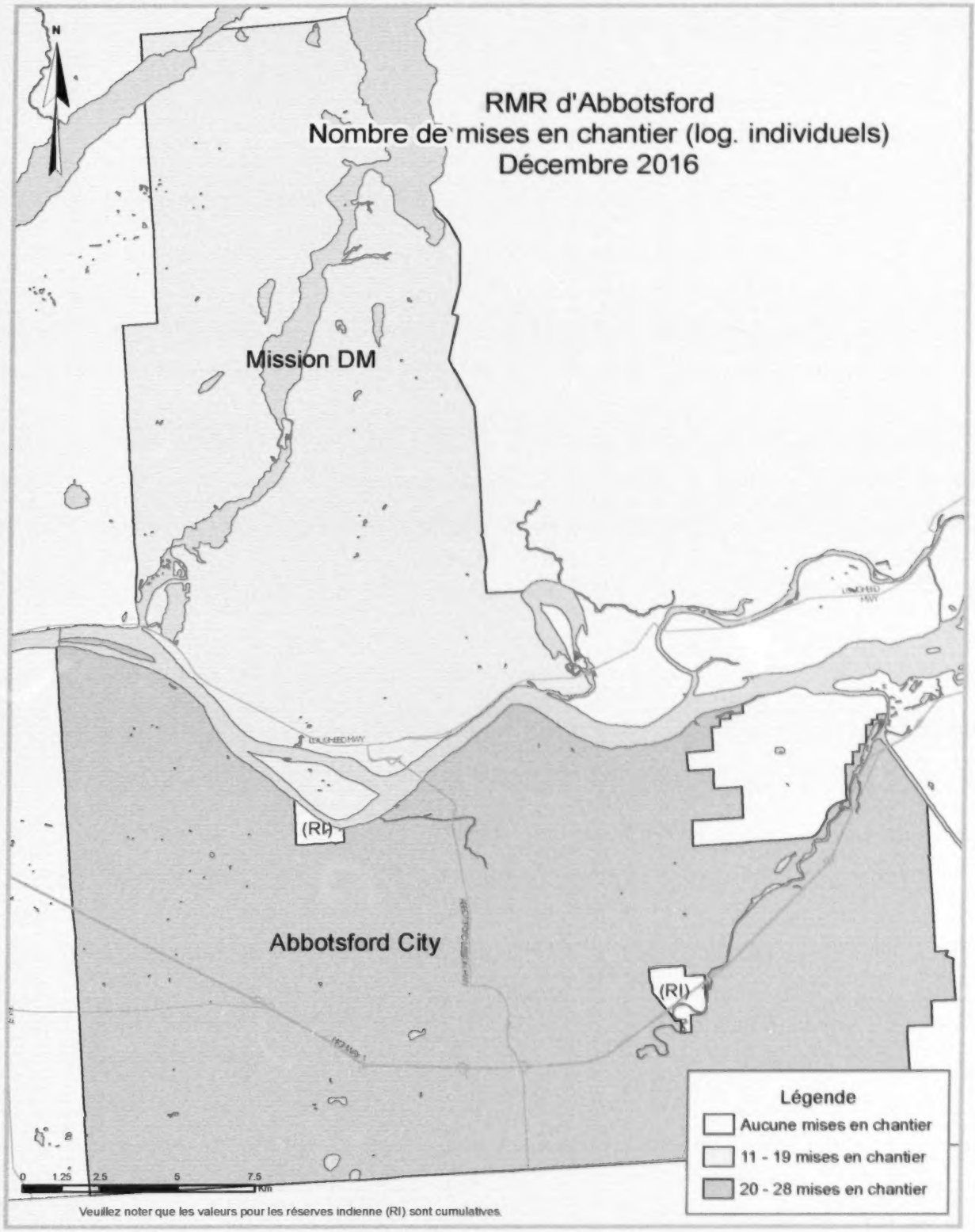

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Décembre 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
District de Langley
Ville de Langley
Surrey
White Rock
Delta
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
Richmond
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
U.E.L.
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indiennes (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 262 mises en chantier
263 - 522 mises en chantier
523 - 782 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

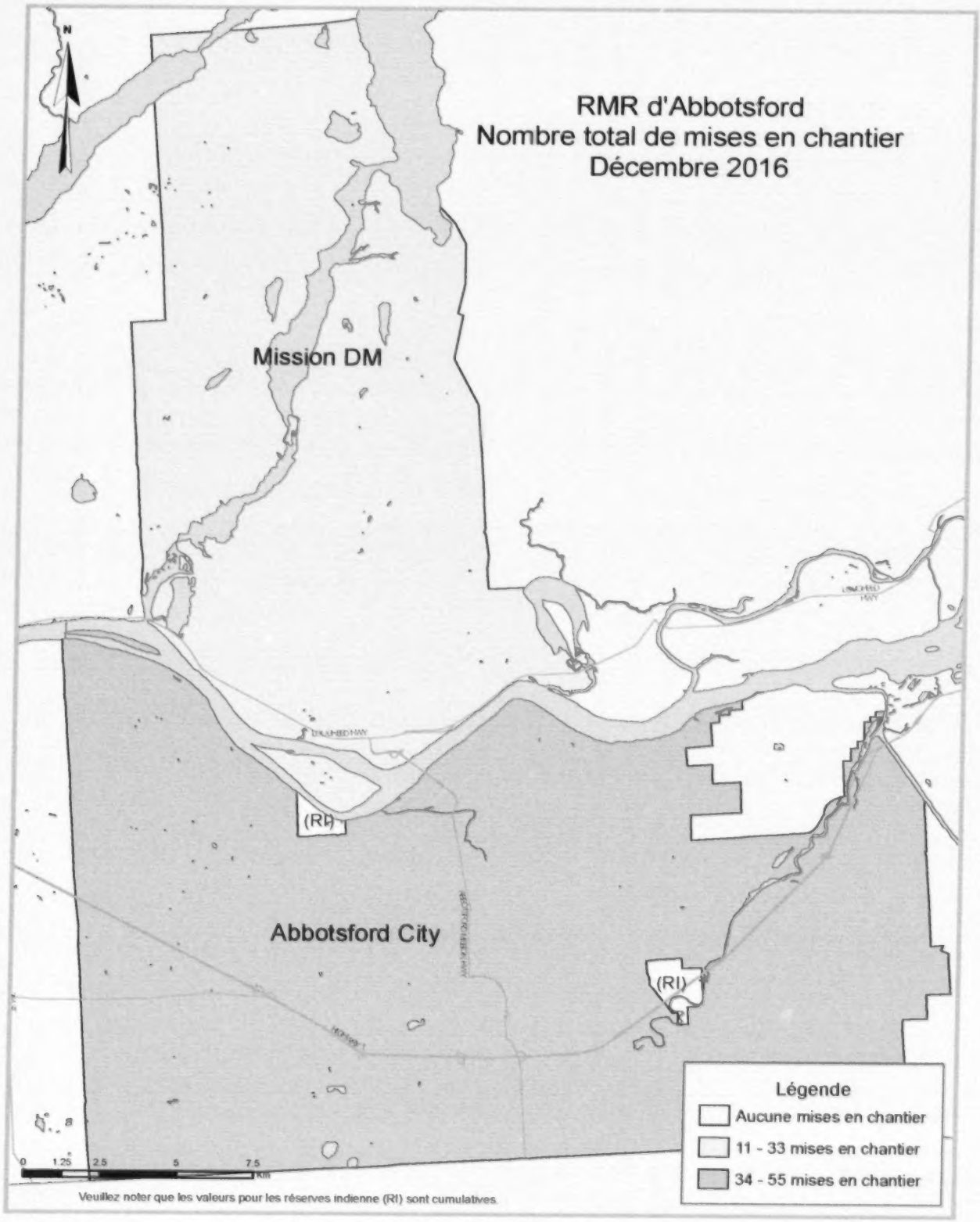

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - décembre 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Vancouver
U.E.L.
Lion's Bay
Bowen Island
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 2827 mises en chantier
2828 - 5653 mises en chantier
5654 - 8479 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Km
0 2 4 8 12
N

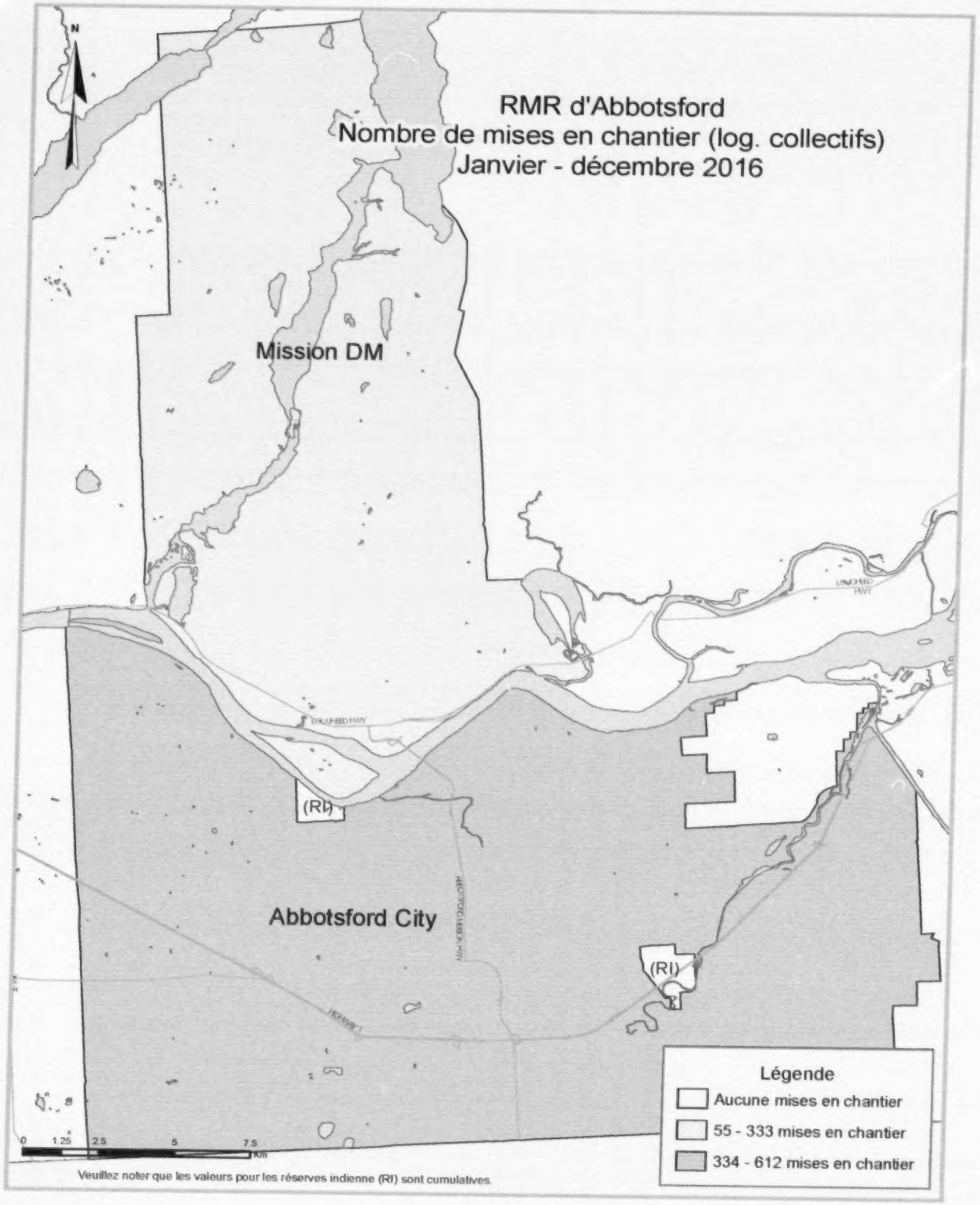

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - décembre 2016
Légende
Aucune mises en chantier
3 - 428 mises en chantier
429 - 854 mises en chantier
855 - 1280 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
N
0 2 4 8 12 Km

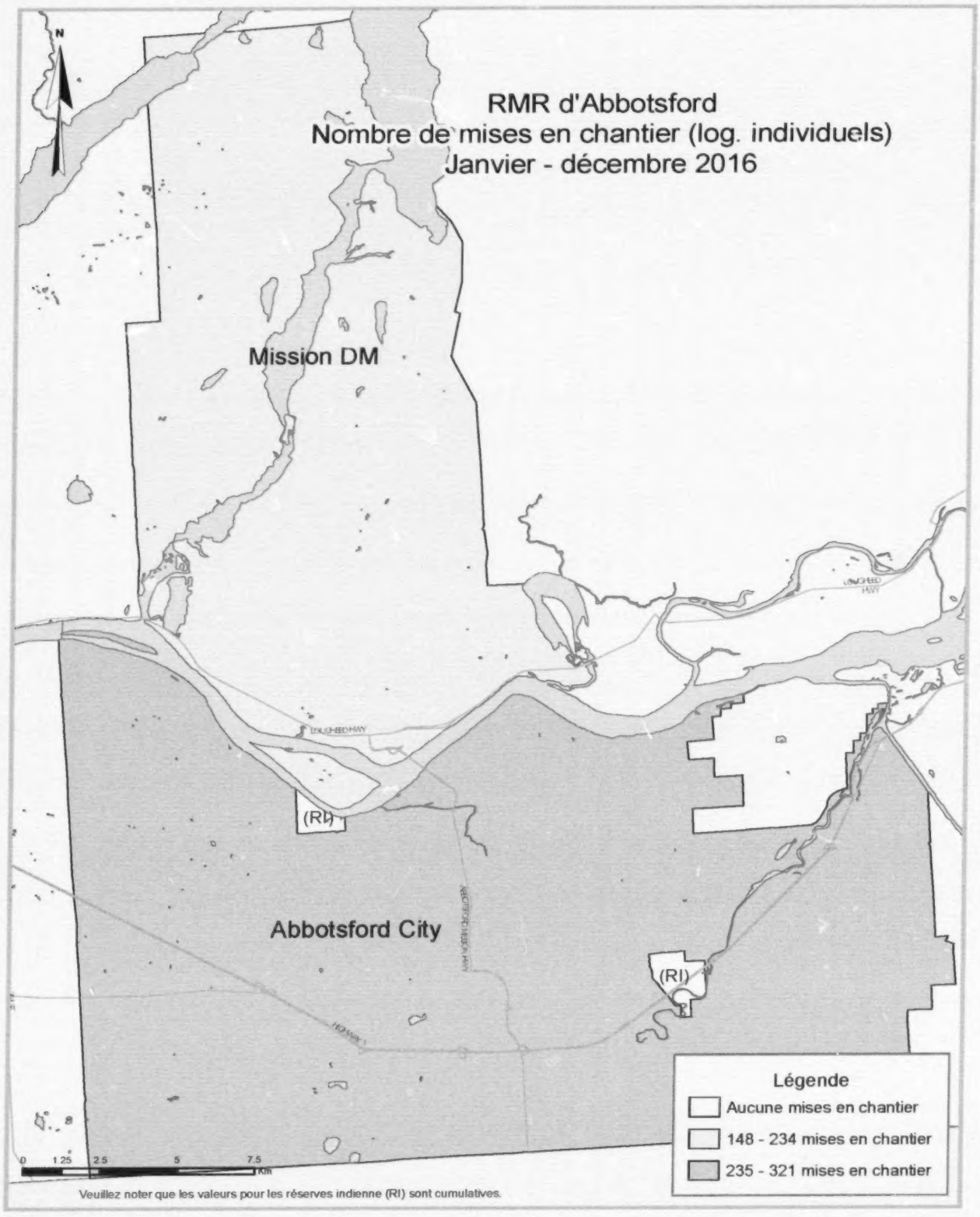

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Janvier - décembre 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
3 - 3255 mises en chantier
3256 - 6507 mises en chantier
6508 - 9759 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Km
0 2 4 8 12
N

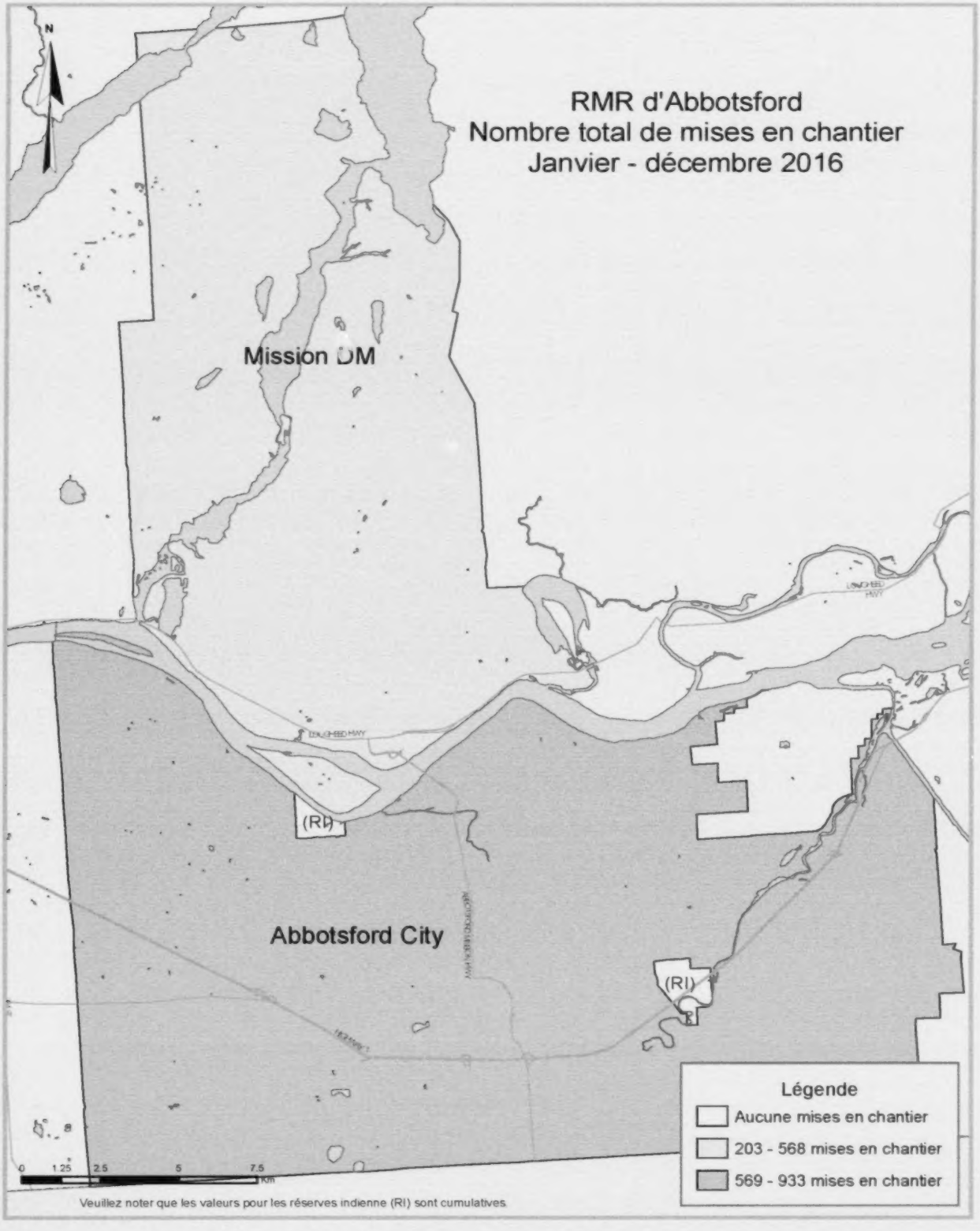

N
RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Décembre 2016
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
27 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


N
RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Décembre 2016
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
11 - 19 mises en chantier
20 - 28 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Décembre 2016
N
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
11 - 33 mises en chantier
34 - 55 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - décembre 2016
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
55 - 333 mises en chantier
334 - 612 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - décembre 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
148 - 234 mises en chantier
235 - 321 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - décembre 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
203 - 568 mises en chantier
569 - 933 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) décembre 2016		
Vancouver RMR[1]	novembre 2016	décembre 2016
Tendance[2]	27 455	25 980
DDA	31 901	26 477
	décembre 2015	décembre 2016
Données réelles		
décembre - maisons individuelles	350	284
décembre - logements collectifs	1 707	1 870
décembre - tous les logements	2 057	2 154
Janvier à décembre - maisons individuelles	4 622	5 169
Janvier à décembre - logements collectifs	16 241	22 745
Janvier à décembre - tous les logements	20 863	27 914

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
Décembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Décembre 2016	239	16	4	11	260	618	66	940	2 154
Décembre 2015	282	18	34	11	228	964	57	463	2 057
Variation en %	-15,2	-11,1	-88,2	0,0	14,0	-35,9	15,8	103,0	4,7
Cumul 2016	4 394	282	81	145	3 461	12 620	664	6 177	27 914
Cumul 2015	4 031	308	115	66	2 632	9 901	525	3 285	20 863
Variation en %	9,0	-8,4	-29,6	119,7	31,5	27,5	26,5	88,0	33,8
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Décembre 2016	4 400	268	74	150	2 989	21 788	589	7 134	37 482
Décembre 2015	3 873	260	107	48	2 403	17 316	394	3 758	28 159
Variation en %	13,6	3,1	-30,8	**	24,4	25,8	49,5	89,8	33,1
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Décembre 2016	213	12	0	10	246	1 334	23	163	2 001
Décembre 2015	324	38	5	1	149	883	55	132	1 587
Variation en %	-34,3	-68,4	-100,0	**	65,1	51,1	-58,2	23,5	26,1
Cumul 2016	3 810	260	44	57	2 889	7 575	481	3 032	18 148
Cumul 2015	3 755	330	8	35	2 487	7 349	465	2 917	17 346
Variation en %	1,5	-21,2	**	62,9	16,2	3,1	3,4	3,9	4,6
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Décembre 2016	842	54	4	8	156	255	s.o.	s.o.	1 319
Décembre 2015	710	73	0	9	236	749	s.o.	s.o.	1 777
Variation en %	18,6	-26,0	s.o.	-11,1	-33,9	-66,0	s.o.	s.o.	-25,8
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Décembre 2016	206	14	0	9	246	1 315	s.o.	s.o.	1 790
Décembre 2015	342	37	5	4	197	957	s.o.	s.o.	1 542
Variation en %	-39,8	-62,2	-100,0	125,0	24,9	37,4	s.o.	s.o.	16,1
Cumul 2016	3 677	277	48	58	2 963	8 069	s.o.	s.o.	15 092
Cumul 2015	4 060	360	8	39	2 830	8 118	s.o.	s.o.	15 415
Variation en %	-9,4	-23,1	**	48,7	4,7	-0,6	s.o.	s.o.	-2,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Burnaby									
Décembre 2016	34	4	0	0	23	291	0	430	782
Décembre 2015	10	10	0	0	27	0	0	7	54
Delta									
Décembre 2016	13	2	0	2	17	0	0	6	40
Décembre 2015	10	0	0	3	6	0	1	9	29
Langley									
Décembre 2016	34	0	0	3	92	0	2	14	145
Décembre 2015	22	0	20	0	44	151	1	6	244
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Décembre 2016	19	0	0	0	0	73	0	1	93
Décembre 2015	26	2	0	0	8	0	0	2	38
New Westminster									
Décembre 2016	2	0	0	0	4	0	0	2	8
Décembre 2015	8	2	0	0	0	113	0	290	413
North Vancouver									
Décembre 2016	3	2	0	0	4	0	2	1	12
Décembre 2015	13	0	0	0	0	0	3	11	27
Richmond									
Décembre 2016	30	0	0	0	4	131	0	9	174
Décembre 2015	31	0	14	0	5	345	0	10	405
Surrey									
Décembre 2016	58	0	0	5	111	123	0	117	414
Décembre 2015	58	0	0	1	118	0	0	33	210
Tri-Cities									
Décembre 2016	18	2	4	1	0	0	1	12	38
Décembre 2015	15	0	0	0	0	236	0	8	259
Terrains en dotation de l'UBC									
Décembre 2016	1	0	0	0	0	0	0	176	177
Décembre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Vancouver (ville)									
Décembre 2016	18	4	0	0	5	0	58	171	256
Décembre 2015	74	4	0	7	20	59	52	87	303
West Vancouver									
Décembre 2016	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Décembre 2015	11	0	0	0	0	0	0	0	11
White Rock									
Décembre 2016	1	0	0	0	0	0	0	1	2
Décembre 2015	0	0	0	0	0	60	0	0	60
Premières nations									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Décembre 2016	239	16	4	11	260	618	66	940	2 154
Décembre 2015	282	18	34	11	228	964	57	463	2 057

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Burnaby									
Décembre 2016	394	64	0	0	123	4 157	0	728	5 466
Décembre 2015	340	84	0	0	88	2 101	0	237	2 850
Delta									
Décembre 2016	121	2	0	16	128	442	1	72	782
Décembre 2015	113	4	0	7	32	465	1	144	766
Langley									
Décembre 2016	287	14	8	60	533	409	2	176	1 489
Décembre 2015	165	6	20	15	273	601	1	199	1 280
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Décembre 2016	229	2	9	0	147	160	4	23	574
Décembre 2015	212	10	0	0	186	87	1	10	506
New Westminster									
Décembre 2016	83	6	0	0	131	529	0	1 220	1 969
Décembre 2015	62	6	0	0	37	926	0	316	1 347
North Vancouver									
Décembre 2016	207	24	0	0	52	1 463	15	321	2 082
Décembre 2015	182	8	0	0	118	700	7	387	1 402
Richmond									
Décembre 2016	529	6	0	26	346	2 451	4	403	3 765
Décembre 2015	479	4	23	14	253	3 022	5	364	4 164
Surrey									
Décembre 2016	885	18	3	9	1 182	1 977	5	526	4 605
Décembre 2015	825	8	3	1	969	2 080	3	506	4 395
Tri-Cities									
Décembre 2016	259	28	17	11	123	1 801	14	161	2 414
Décembre 2015	210	4	0	0	299	1 369	4	137	2 023
Terrains en dotation de l'UBC									
Décembre 2016	13	0	0	0	0	214	0	212	439
Décembre 2015	18	0	0	0	11	449	0	0	478
Vancouver (ville)									
Décembre 2016	975	94	30	22	210	7 959	540	3 245	13 165
Décembre 2015	931	124	57	9	114	5 433	370	1 410	8 448
West Vancouver									
Décembre 2016	300	8	0	1	14	77	1	0	401
Décembre 2015	220	0	0	2	23	20	1	0	266
White Rock									
Décembre 2016	66	0	4	0	0	149	0	44	263
Décembre 2015	71	2	4	0	0	63	0	46	186
Premières nations									
Décembre 2016	1	0	3	0	0	0	0	0	4
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Décembre 2016	4 400	268	74	150	2 989	21 788	589	7 134	37 482
Décembre 2015	3 873	260	107	48	2 403	17 316	394	3 758	28 159

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché[6] Décembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Burnaby									
Décembre 2016	28	6	0	0	47	233	0	21	335
Décembre 2015	19	8	0	0	0	369	0	13	409
Delta									
Décembre 2016	5	0	0	3	0	0	0	3	11
Décembre 2015	12	0	0	0	0	0	0	8	20
Langley									
Décembre 2016	13	0	0	3	49	94	2	3	164
Décembre 2015	23	2	5	0	36	88	7	7	168
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Décembre 2016	17	0	0	0	86	0	0	0	103
Décembre 2015	33	6	0	0	20	0	0	0	59
New Westminster									
Décembre 2016	4	0	0	0	0	0	0	42	46
Décembre 2015	5	0	0	0	0	0	0	1	6
North Vancouver									
Décembre 2016	3	0	0	0	0	75	0	1	79
Décembre 2015	12	2	0	0	0	0	0	4	18
Richmond									
Décembre 2016	26	0	0	0	0	793	0	5	824
Décembre 2015	20	0	0	0	0	192	3	11	226
Surrey									
Décembre 2016	68	0	0	0	64	0	0	29	161
Décembre 2015	78	0	0	1	83	64	2	32	260
Tri-Cities									
Décembre 2016	24	0	0	0	0	34	0	41	99
Décembre 2015	26	2	0	0	10	24	0	16	78
Terrains en dotation de l'UBC									
Décembre 2016	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Décembre 2016	17	6	0	0	0	105	21	17	166
Décembre 2015	69	16	0	0	0	146	43	36	310
West Vancouver									
Décembre 2016	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Décembre 2015	9	0	0	0	0	0	0	0	9
White Rock									
Décembre 2016	2	0	0	0	0	0	0	1	3
Décembre 2015	7	2	0	0	0	0	0	4	13
Premières nations									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Décembre 2016	213	12	0	10	246	1 334	23	163	2 001
Décembre 2015	324	38	5	1	149	883	55	132	1 587

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Burnaby									
Décembre 2016	70	18	0	0	2	1	s.o.	s.o.	91
Décembre 2015	56	24	0	0	0	49	s.o.	s.o.	129
Delta									
Décembre 2016	10	0	0	0	4	0	s.o.	s.o.	14
Décembre 2015	9	0	0	0	3	0	s.o.	s.o.	12
Langley									
Décembre 2016	12	0	4	0	23	0	s.o.	s.o.	39
Décembre 2015	17	0	0	2	25	48	s.o.	s.o.	92
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Décembre 2016	55	0	0	0	36	73	s.o.	s.o.	164
Décembre 2015	36	2	0	0	24	174	s.o.	s.o.	236
New Westminster									
Décembre 2016	5	4	0	0	0	27	s.o.	s.o.	36
Décembre 2015	7	0	0	0	3	0	s.o.	s.o.	10
North Vancouver									
Décembre 2016	35	2	0	0	8	86	s.o.	s.o.	131
Décembre 2015	25	1	0	0	19	98	s.o.	s.o.	143
Richmond									
Décembre 2016	221	1	0	2	11	7	s.o.	s.o.	242
Décembre 2015	111	3	0	1	34	97	s.o.	s.o.	246
Surrey									
Décembre 2016	96	0	0	1	47	2	s.o.	s.o.	146
Décembre 2015	75	0	0	5	102	143	s.o.	s.o.	325
Tri-Cities									
Décembre 2016	66	0	0	0	13	51	s.o.	s.o.	130
Décembre 2015	53	2	0	0	9	77	s.o.	s.o.	141
Terrains en dotation de l'UBC									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Décembre 2015	1	0	0	0	0	5	s.o.	s.o.	6
Vancouver (ville)									
Décembre 2016	235	29	0	1	12	5	s.o.	s.o.	282
Décembre 2015	267	40	0	1	13	51	s.o.	s.o.	372
West Vancouver									
Décembre 2016	22	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	22
Décembre 2015	27	0	0	0	4	1	s.o.	s.o.	32
White Rock									
Décembre 2016	15	0	0	0	0	3	s.o.	s.o.	18
Décembre 2015	18	1	0	0	0	6	s.o.	s.o.	25
Premières nations									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Décembre 2016	842	54	4	8	156	255	s.o.	s.o.	1 319
Décembre 2015	710	73	0	9	236	749	s.o.	s.o.	1 777

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Burnaby									
Décembre 2016	37	6	0	0	47	233	s.o.	s.o.	323
Décembre 2015	15	6	0	0	0	357	s.o.	s.o.	378
Delta									
Décembre 2016	7	0	0	3	0	0	s.o.	s.o.	10
Décembre 2015	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Langley									
Décembre 2016	12	0	0	3	42	94	s.o.	s.o.	151
Décembre 2015	27	2	5	0	37	100	s.o.	s.o.	171
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Décembre 2016	18	0	0	0	89	0	s.o.	s.o.	107
Décembre 2015	43	8	0	0	37	9	s.o.	s.o.	97
New Westminster									
Décembre 2016	6	0	0	0	7	0	s.o.	s.o.	13
Décembre 2015	3	0	0	0	6	0	s.o.	s.o.	9
North Vancouver									
Décembre 2016	3	0	0	0	0	75	s.o.	s.o.	78
Décembre 2015	11	1	0	0	4	21	s.o.	s.o.	37
Richmond									
Décembre 2016	19	0	0	0	0	793	s.o.	s.o.	812
Décembre 2015	19	0	0	0	0	183	s.o.	s.o.	202
Surrey									
Décembre 2016	54	0	0	0	61	0	s.o.	s.o.	115
Décembre 2015	84	0	0	4	82	102	s.o.	s.o.	272
Tri-Cities									
Décembre 2016	25	1	0	0	0	15	s.o.	s.o.	41
Décembre 2015	32	0	0	0	19	16	s.o.	s.o.	67
Terrains en dotation de l'UBC									
Décembre 2016	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Décembre 2015	0	0	0	0	0	2	s.o.	s.o.	2
Vancouver (ville)									
Décembre 2016	12	7	0	0	0	105	s.o.	s.o.	124
Décembre 2015	70	18	0	0	7	163	s.o.	s.o.	258
West Vancouver									
Décembre 2016	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Décembre 2015	13	0	0	0	4	0	s.o.	s.o.	17
White Rock									
Décembre 2016	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Décembre 2015	7	2	0	0	1	4	s.o.	s.o.	14
Premières nations									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Décembre 2016	206	14	0	9	246	1 315	s.o.	s.o.	1 790
Décembre 2015	342	37	5	4	197	957	s.o.	s.o.	1 542

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver 2007 - 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2016	4 394	282	81	145	3 461	12 620	664	6 177	27 914
Variation en %	9,0	-8,4	-29,6	119,7	31,5	27,5	26,5	88,0	33,8
2015	4 031	308	115	66	2 632	9 901	525	3 285	20 863
Variation en %	2,8	-6,1	8,5	**	-7,8	14,3	18,5	15,5	8,6
2014	3 920	328	106	21	2 855	8 666	443	2 843	19 212
Variation en %	13,5	-10,9	**	-32,3	14,6	-5,7	-15,9	8,4	2,8
2013	3 454	368	18	31	2 491	9 185	527	2 622	18 696
Variation en %	17,4	12,2	-99,2	-8,8	1,9	-4,5	30,4	**	-1,7
2012	2 943	328	2 384	34	2 445	9 616	404	873	19 027
Variation en %	-11,8	27,1	6,3	-5,6	-20,2	34,0	28,7	-39,4	6,5
2011	3 336	258	2 242	36	3 063	7 177	314	1 441	17 867
Variation en %	-22,2	-1,5	70,5	-7,7	24,2	23,9	51,7	70,1	17,4
2010	4 287	262	1 315	39	2 467	5 793	207	847	15 217
Variation en %	48,4	48,9	98,3	129,4	38,0	146,0	**	102,6	82,5
2009	2 888	176	663	17	1 788	2 355	29	418	8 339
Variation en %	-19,5	-52,8	-7,5	-41,4	-32,3	-79,5	52,6	-42,7	-57,4
2008	3 586	373	717	29	2 642	11 496	19	729	19 591
Variation en %	-13,1	0,3	93,8	-61,8	-5,6	-7,1	-85,7	51,2	-5,5
2007	4 128	372	370	76	2 799	12 376	133	482	20 736

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Décembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Variation en %
Anmore	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Belcarra	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Bowen Island	5	1	2	0	0	0	0	0	7	1	**
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	13	3	0	0	0	0	599	1	612	4	**
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	2	1	2	2	0	17	2	0	6	20	-70,0
Burnaby - Central Park	1	0	2	8	0	0	0	0	3	8	-62,5
Burnaby - Reste	18	6	0	0	23	10	120	6	161	22	**
Burnaby	34	10	4	10	23	27	721	7	782	54	**
Coquitlam	15	13	0	0	4	0	11	243	30	256	-88,3
Delta - Tsawwassen	6	4	2	0	0	0	0	1	8	5	60,0
Delta - Ladner	0	1	0	0	17	6	0	1	17	8	112,5
Delta - Nord	9	9	0	0	0	0	6	7	15	16	-6,3
Delta	15	14	2	0	17	6	6	9	40	29	37,9
Langley (ville)	4	1	0	0	0	0	0	57	4	58	-93,1
Langley (district)	35	22	6	4	86	60	14	100	141	186	-24,2
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	19	24	0	0	0	8	74	1	93	33	181,8
New Westminster	2	8	4	2	0	0	2	403	8	413	-98,1
North Vancouver (ville)	5	7	6	0	0	0	1	4	12	11	9,1
North Vancouver (DM)	0	9	0	0	0	0	0	7	0	16	-100,0
Pitt Meadows	0	2	0	2	0	0	0	1	0	5	-100,0
Port Coquitlam	2	2	2	0	0	0	1	1	5	3	66,7
Port Moody	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Richmond	30	31	4	0	0	19	140	355	174	405	-57,0
Surrey - Sud	31	20	0	12	21	40	8	6	60	78	-23,1
Surrey - Cloverdale	5	8	0	0	16	0	89	5	110	13	**
Surrey - Nord	15	27	2	0	50	60	84	19	151	106	42,5
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Surrey - Whalley	12	4	0	0	22	6	59	3	93	13	**
Surrey	63	59	2	12	109	106	240	33	414	210	97,1
Terrains en dotation de l'UBC	1	1	0	0	0	0	176	0	177	1	**
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	3	0	0	0	0	0	1	0	4	-100,0
Vancouver - Kerrisdale	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Vancouver - Marpole	0	7	0	0	0	0	0	3	0	10	-100,0
Vancouver - Est	41	89	2	4	32	6	169	89	244	188	29,8
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	2	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Vancouver - Strath/Grand	1	0	0	0	5	0	0	0	6	0	s.o.
Vancouver - Ouest	2	33	0	2	0	12	2	53	4	100	-96,0
Vancouver	44	133	4	6	37	18	171	146	256	303	-15,5
West Vancouver	4	11	0	0	0	0	0	0	4	11	-63,6
White Rock	1	0	0	0	0	0	1	60	2	60	-96,7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	284	350	36	36	276	244	1 558	1 427	2 154	2 057	4,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	24	10	0	0	0	0	0	0	24	10	140,0
Belcarra	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Bowen Island	26	18	2	0	0	0	1	0	29	18	61,1
Burnaby Mountain	0	1	0	0	0	0	75	159	75	160	-53,1
Burnaby - Nord	104	79	8	2	0	25	1 466	114	1 578	220	**
Burnaby - Lougheed Mall	3	3	0	0	0	0	151	3	154	6	**
Burnaby - Sud et Est	37	30	14	28	17	27	34	24	102	109	-6,4
Burnaby - Central Park	22	30	8	16	0	0	1 351	1 016	1 381	1 062	30,0
Burnaby - Reste	191	165	48	54	91	10	552	132	882	361	144,3
Burnaby	357	308	78	100	108	62	3 629	1 448	4 172	1 918	117,5
Coquitlam	342	242	54	64	38	96	1 191	569	1 625	971	67,4
Delta - Tsawwassen	57	36	2	2	0	0	106	38	165	76	117,1
Delta - Ladner	19	22	2	0	170	21	3	38	194	81	139,5
Delta - Nord	70	84	0	2	0	0	53	392	123	478	-74,3
Delta	146	142	4	4	170	21	162	468	482	635	-24,1
Langley (ville)	10	9	0	0	14	0	8	184	32	193	-83,4
Langley (district)	406	261	32	24	730	475	215	544	1 383	1 304	6,1
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	406	334	16	18	267	140	137	56	826	548	50,7
New Westminster	70	58	10	4	127	15	1 028	843	1 235	920	34,2
North Vancouver (ville)	68	41	30	6	15	0	766	786	879	833	5,5
North Vancouver (DM)	135	145	0	0	15	39	666	146	816	330	147,3
Pitt Meadows	16	13	2	4	0	36	0	1	18	54	-66,7
Port Coquitlam	34	26	8	2	33	160	144	272	219	460	-52,4
Port Moody	32	12	0	0	7	14	4	0	43	26	65,4
Richmond	474	472	38	28	260	212	1 443	1 945	2 215	2 657	-16,6
Surrey - Sud	393	303	22	38	606	416	218	206	1 239	963	28,7
Surrey - Cloverdale	102	134	2	4	89	97	199	147	392	382	2,6
Surrey - Nord	422	413	22	22	590	446	321	367	1 355	1 248	8,6
Surrey - Guildford	13	16	0	0	52	156	11	10	76	182	-58,2
Surrey - Whalley	133	143	2	2	49	9	225	1 632	409	1 786	-77,1
Surrey	1 063	1 009	48	66	1 386	1 124	974	2 362	3 471	4 561	-23,9
Terrains en dotation de l'UBC	3	6	0	0	0	11	212	449	215	466	-53,9
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	296	0	296	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	1 723	482	1 723	482	**
Vancouver - Kitsilano	3	4	2	2	0	0	74	2	79	8	**
Vancouver - False Creek	0	1	0	0	0	0	606	177	606	178	**
Vancouver - Granville/Oak	6	10	2	0	8	0	137	267	153	277	-44,8
Vancouver - Kerrisdale	46	48	0	0	0	0	49	43	95	91	4,4
Vancouver - Marpole	66	61	6	8	0	5	574	23	646	97	**
Vancouver - Est	866	817	58	94	137	24	2 766	1 331	3 827	2 266	68,9
Vancouver - Mt. Pleasant	3	2	26	32	23	3	759	251	811	288	181,6
Vancouver - Strath/Grand	17	9	4	18	5	5	642	195	668	227	194,3
Vancouver - Ouest	273	357	2	6	52	43	528	296	855	702	21,8
Vancouver	1 280	1 309	100	160	225	80	8 154	3 067	9 759	4 616	111,4
West Vancouver	189	150	8	2	0	23	57	8	254	183	38,8
White Rock	52	57	0	4	0	4	126	95	178	160	11,3
Premières nations	33	0	0	0	3	0	0	0	36	0	s.o.
Vancouver (RMR)	5 169	4 622	430	486	3 398	2 512	18 917	13 243	27 914	20 863	33,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Décembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	291	0	308	1
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	17	0	0	0	0	2	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Reste	23	10	0	0	0	0	120	6
Burnaby	23	27	0	0	291	0	430	7
Coquitlam	4	0	0	0	0	236	11	7
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	1
Delta - Ladner	17	6	0	0	0	0	0	1
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	6	7
Delta	17	6	0	0	0	0	6	9
Langley (ville)	0	0	0	0	0	57	0	0
Langley (district)	86	60	0	0	0	94	14	6
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	0	8	0	0	73	0	1	1
New Westminster	0	0	0	0	0	113	2	290
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	0	1	4
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	0	0	7
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	1
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	0	1	1
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	0	19	0	0	131	345	9	10
Surrey - Sud	21	40	0	0	0	0	8	6
Surrey - Cloverdale	16	0	0	0	0	0	89	5
Surrey - Nord	50	60	0	0	74	0	10	19
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	0	0
Surrey - Whalley	22	6	0	0	49	0	10	3
Surrey	109	106	0	0	123	0	117	33
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	176	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	0	3
Vancouver - Est	0	6	32	0	0	11	169	78
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	5	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	12	0	0	0	48	2	5
Vancouver	5	18	32	0	0	59	171	87
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	60	1	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	244	244	32	0	618	964	940	463

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	75	158	0	1
Burnaby - Nord	0	25	0	0	1 100	65	366	49
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	149	0	2	3
Burnaby - Sud et Est	17	27	0	0	0	0	34	24
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	1 338	994	13	22
Burnaby - Reste	91	10	0	0	179	0	373	132
Burnaby	108	62	0	0	2 841	1 217	788	231
Coquitlam	38	96	0	0	974	425	217	144
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	95	33	11	5
Delta - Ladner	170	21	0	0	0	30	3	8
Delta - Nord	0	0	0	0	0	317	53	75
Delta	170	21	0	0	95	380	67	88
Langley (ville)	14	0	0	0	8	147	0	37
Langley (district)	730	475	0	0	68	354	147	190
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	267	140	0	0	113	47	24	9
New Westminster	127	15	0	0	55	527	973	316
North Vancouver (ville)	15	0	0	0	525	644	241	142
North Vancouver (DM)	15	39	0	0	593	0	73	146
Pitt Meadows	0	36	0	0	0	0	0	1
Port Coquitlam	33	160	0	0	128	260	16	12
Port Moody	7	14	0	0	0	0	4	0
Richmond	260	212	0	0	1 323	1 583	120	362
Surrey - Sud	606	416	0	0	120	66	98	140
Surrey - Cloverdale	89	97	0	0	57	64	142	83
Surrey - Nord	590	446	0	0	74	120	247	247
Surrey - Guildford	52	156	0	0	0	0	11	10
Surrey - Whalley	49	9	0	0	130	1 532	95	100
Surrey	1 386	1 124	0	0	381	1 782	593	580
Terrains en dotation de l'UBC	0	11	0	0	0	449	212	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	85	0	211	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	1 045	160	678	322
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	74	2	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	471	177	135	0
Vancouver - Granville/Oak	8	0	0	0	129	214	8	53
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	43	38	6	5
Vancouver - Marpole	0	5	0	0	433	7	141	16
Vancouver - Est	105	24	32	0	1 739	838	937	493
Vancouver - Mt. Pleasant	23	3	0	0	532	250	227	1
Vancouver - Strath/Grand	5	5	0	0	380	150	262	45
Vancouver - Ouest	52	43	0	0	469	239	59	57
Vancouver	193	80	32	0	5 400	2 075	2 664	992
West Vancouver	0	23	0	0	57	8	0	0
White Rock	0	4	0	0	89	60	37	35
Premières nations	3	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	3 366	2 512	32	0	12 650	9 958	6 177	3 285

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Décembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015
Anmore	0	2	0	0	0	0	0	2
Belcarra	2	0	0	0	0	0	2	0
Bowen Island	4	1	0	0	3	0	7	1
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	13	3	291	0	308	1	612	4
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	4	3	0	17	2	0	6	20
Burnaby - Central Park	3	8	0	0	0	0	3	8
Burnaby - Reste	18	6	23	10	120	6	161	22
Burnaby	38	20	314	27	430	7	782	54
Coquitlam	18	13	0	236	12	7	30	256
Delta - Tsawwassen	6	1	2	3	0	1	8	5
Delta - Ladner	0	1	17	6	0	1	17	8
Delta - Nord	9	8	0	0	6	8	15	16
Delta	15	10	19	9	6	10	40	29
Langley (ville)	4	1	0	57	0	0	4	58
Langley (district)	30	41	95	138	16	7	141	186
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	19	24	73	8	1	1	93	33
New Westminster	2	10	4	113	2	290	8	413
North Vancouver (ville)	5	4	4	0	3	7	12	11
North Vancouver (DM)	0	9	0	0	0	7	0	16
Pitt Meadows	0	4	0	0	0	1	0	5
Port Coquitlam	4	2	0	0	1	1	5	3
Port Moody	2	0	1	0	0	0	3	0
Richmond	30	45	135	350	9	10	174	405
Surrey - Sud	26	19	26	53	8	6	60	78
Surrey - Cloverdale	5	8	16	0	89	5	110	13
Surrey - Nord	15	27	126	60	10	19	151	106
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	0	0
Surrey - Whalley	12	4	71	6	10	3	93	13
Surrey	58	58	239	119	117	33	414	210
Terrains en dotation de l'UBC	1	1	0	0	176	0	177	1
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	1	0	0	0	3	0	4
Vancouver - Kerrisdale	0	1	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Marpole	0	6	0	0	0	4	0	10
Vancouver - Est	18	48	0	17	226	123	244	188
Vancouver - Mt. Pleasant	2	0	0	0	0	0	2	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	5	0	1	0	6	0
Vancouver - Ouest	2	22	0	69	2	9	4	100
Vancouver	22	78	5	86	229	139	256	303
West Vancouver	4	11	0	0	0	0	4	11
White Rock	1	0	0	60	1	0	2	60
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	259	334	889	1 203	1 006	520	2 154	2 057

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	16	9	8	0	0	1	24	10
Belcarra	3	0	0	0	0	0	3	0
Bowen Island	24	18	1	0	4	0	29	18
Burnaby Mountain	0	1	75	158	0	1	75	160
Burnaby - Nord	111	81	1 100	90	367	49	1 578	220
Burnaby - Lougheed Mall	3	3	149	0	2	3	154	6
Burnaby - Sud et Est	51	58	17	27	34	24	102	109
Burnaby - Central Park	30	46	1 338	994	13	22	1 381	1 062
Burnaby - Reste	239	219	270	10	373	132	882	361
Burnaby	434	408	2 949	1 279	789	231	4 172	1 918
Coquitlam	363	241	1 031	581	231	149	1 625	971
Delta - Tsawwassen	36	31	118	40	11	5	165	76
Delta - Ladner	16	22	175	51	3	8	194	81
Delta - Nord	70	85	0	317	53	76	123	478
Delta	122	138	293	408	67	89	482	635
Langley (ville)	10	9	22	147	0	37	32	193
Langley (district)	359	250	849	834	175	220	1 383	1 304
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	407	339	392	197	27	12	826	548
New Westminster	75	62	186	542	974	316	1 235	920
North Vancouver (ville)	82	40	544	644	253	149	879	833
North Vancouver (DM)	130	145	608	39	78	146	816	330
Pitt Meadows	16	17	0	36	2	1	18	54
Port Coquitlam	42	28	161	420	16	12	219	460
Port Moody	22	12	17	14	4	0	43	26
Richmond	454	478	1 638	1 812	123	367	2 215	2 657
Surrey - Sud	386	302	754	521	99	140	1 239	963
Surrey - Cloverdale	102	135	146	161	144	86	392	382
Surrey - Nord	440	393	666	603	249	252	1 355	1 248
Surrey - Guildford	13	16	52	156	11	10	76	182
Surrey - Whalley	133	148	181	1 538	95	100	409	1 786
Surrey	1 074	994	1 799	2 979	598	588	3 471	4 561
Terrains en dotation de l'UBC	3	6	0	460	212	0	215	466
Vancouver - Ouest	0	0	85	0	211	0	296	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	1 045	160	678	322	1 723	482
Vancouver - Kitsilano	5	6	74	2	0	0	79	8
Vancouver - False Creek	0	1	471	177	135	0	606	178
Vancouver - Granville/Oak	6	63	137	157	10	57	153	277
Vancouver - Kerrisdale	38	39	43	38	14	14	95	91
Vancouver - Marpole	54	58	433	12	159	27	646	97
Vancouver - Est	483	533	1 833	864	1 421	869	3 827	2 266
Vancouver - Mt. Pleasant	29	34	555	253	227	1	811	288
Vancouver - Strath/Grand	13	25	385	155	270	47	668	227
Vancouver - Ouest	214	290	521	293	120	119	855	702
Vancouver	842	1 049	5 582	2 111	3 245	1 456	9 759	4 616
West Vancouver	195	146	57	36	2	1	254	183
White Rock	52	65	89	60	37	35	178	160
Premières nations	32	0	0	0	4	0	36	0
Vancouver (RMR)	4 757	4 454	16 226	12 599	6 841	3 810	27 914	20 863

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Décembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Variation en %
Anmore	5	9	0	0	0	0	0	0	5	9	-44,4
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Burnaby Mountain	1	0	0	0	26	0	234	0	261	0	s.o.
Burnaby - Nord	8	7	0	2	0	0	5	373	13	382	-96,6
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	2	3	2	4	0	0	2	2	6	9	-33,3
Burnaby - Central Park	6	5	2	0	0	0	4	4	12	9	33,3
Burnaby - Reste	11	4	2	2	21	0	9	3	43	9	**
Burnaby	28	19	6	8	47	0	254	382	335	409	-18,1
Coquitlam	20	23	0	6	0	4	12	16	32	49	-34,7
Delta - Tsawwassen	4	2	0	0	0	0	0	1	4	3	33,3
Delta - Ladner	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Delta - Nord	4	8	0	0	0	0	3	7	7	15	-53,3
Delta	8	12	0	0	0	0	3	8	11	20	-45,0
Langley (ville)	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Langley (district)	18	27	0	4	49	39	97	95	164	165	-0,6
Lion's Bay	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Maple Ridge	17	31	0	4	86	0	0	0	103	35	194,3
New Westminster	4	5	0	0	0	0	42	1	46	6	**
North Vancouver (ville)	3	3	0	2	0	0	1	3	4	8	-50,0
North Vancouver (DM)	0	9	0	0	0	0	75	1	75	10	**
Pitt Meadows	0	2	0	2	0	20	0	0	0	24	-100,0
Port Coquitlam	4	3	0	2	0	0	63	24	67	29	131,0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Richmond	26	23	0	0	0	0	798	203	824	226	**
Surrey - Sud	25	26	2	2	38	38	5	4	70	70	0,0
Surrey - Cloverdale	7	12	0	0	0	0	3	3	10	15	-33,3
Surrey - Nord	29	33	4	0	14	43	14	17	61	93	-34,4
Surrey - Guildford	1	3	0	0	0	0	1	3	2	6	-66,7
Surrey - Whalley	6	7	0	0	6	0	6	69	18	76	-76,3
Surrey	68	81	6	2	58	81	29	96	161	260	-38,1
Terrains en dotation de l'UBC	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	4	0	0	0	0	0	4	-100,0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	1	0	0	0	0	0	49	0	50	-100,0
Vancouver - Kerrisdale	0	7	0	0	0	0	0	1	0	8	-100,0
Vancouver - Marpole	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4	-100,0
Vancouver - Est	38	78	4	10	0	0	122	100	164	188	-12,8
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	2	2	0	0	0	0	2	2	0,0
Vancouver - Strath/Grand	0	1	0	0	0	0	0	29	0	30	-100,0
Vancouver - Ouest	0	21	0	0	0	0	0	3	0	24	-100,0
Vancouver	38	112	6	16	0	0	122	182	166	310	-46,5
West Vancouver	2	9	0	0	0	0	0	0	2	9	-77,8
White Rock	2	7	0	2	0	0	1	4	3	13	-76,9
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	246	380	18	48	240	144	1 497	1 015	2 001	1 587	26,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	21	15	0	0	0	0	0	0	21	15	40,0
Belcarra	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Bowen Island	15	15	0	0	0	30	1	0	16	45	-64,4
Burnaby Mountain	1	0	0	0	26	0	349	95	376	95	**
Burnaby - Nord	73	79	2	6	0	0	79	680	154	765	-79,9
Burnaby - Lougheed Mall	2	3	0	0	0	0	2	3	4	6	-33,3
Burnaby - Sud et Est	27	28	22	34	27	42	267	21	343	125	174,4
Burnaby - Central Park	28	43	14	4	0	4	64	1 173	106	1 224	-91,3
Burnaby - Reste	172	155	60	72	21	37	178	195	431	459	-6,1
Burnaby	303	308	98	116	74	83	939	2 167	1 414	2 674	-47,1
Coquitlam	291	290	40	74	73	103	730	661	1 134	1 128	0,5
Delta - Tsawwassen	36	50	2	0	0	0	188	5	226	55	**
Delta - Ladner	22	24	2	0	66	0	6	5	96	29	**
Delta - Nord	72	78	0	2	8	74	63	70	143	224	-36,2
Delta	130	152	4	2	74	74	257	80	465	308	51,0
Langley (ville)	5	11	0	0	0	0	0	67	5	78	-93,6
Langley (district)	243	275	20	14	500	459	438	271	1 201	1 019	17,9
Lion's Bay	1	3	0	0	0	0	0	0	1	3	-66,7
Maple Ridge	369	288	8	36	320	177	60	201	757	702	7,8
New Westminster	49	58	6	4	32	55	521	197	608	314	93,6
North Vancouver (ville)	46	46	8	18	0	24	289	362	343	450	-23,8
North Vancouver (DM)	122	149	0	0	100	46	302	412	524	607	-13,7
Pitt Meadows	17	16	4	4	4	36	1	106	26	162	-84,0
Port Coquitlam	32	26	4	2	137	83	82	128	255	239	6,7
Port Moody	15	7	0	0	21	0	0	0	36	7	**
Richmond	413	321	20	40	206	90	1 984	1 517	2 623	1 968	33,3
Surrey - Sud	304	261	46	42	461	267	398	124	1 209	694	74,2
Surrey - Cloverdale	117	89	4	2	97	243	78	105	296	439	-32,6
Surrey - Nord	407	425	4	8	403	428	465	351	1 279	1 212	5,5
Surrey - Guildford	15	13	0	0	184	30	9	38	208	81	156,8
Surrey - Whalley	150	104	2	0	10	14	108	524	270	642	-57,9
Surrey	993	892	56	52	1 155	982	1 058	1 142	3 262	3 068	6,3
Terrains en dotation de l'UBC	8	4	0	0	11	0	235	199	254	203	25,1
Vancouver - Ouest	0	0	4	0	0	0	227	0	231	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	988	362	988	362	172,9
Vancouver - Kitsilano	3	8	0	10	0	0	2	52	5	70	-92,9
Vancouver - False Creek	1	1	0	0	0	0	321	189	322	190	69,5
Vancouver - Granville/Oak	6	8	0	8	10	0	18	60	34	76	-55,3
Vancouver - Kerrisdale	33	45	0	0	0	0	27	34	60	79	-24,1
Vancouver - Marpole	47	64	6	6	5	0	72	434	130	504	-74,2
Vancouver - Est	673	701	60	116	18	11	1 513	764	2 264	1 592	42,2
Vancouver - Mt. Pleasant	2	1	30	18	12	0	59	170	103	189	-45,5
Vancouver - Strath/Grand	13	4	16	6	5	5	111	328	145	343	-57,7
Vancouver - Ouest	280	293	4	2	52	19	329	125	665	439	51,5
Vancouver	1 058	1 125	120	166	102	35	3 667	2 518	4 947	3 844	28,7
West Vancouver	110	159	0	24	9	4	1	96	120	283	-57,6
White Rock	57	72	2	2	0	0	42	142	101	216	-53,2
Premières nations	32	13	0	0	0	0	0	0	32	13	146,2
Vancouver (RMR)	4 333	4 245	390	554	2 818	2 281	10 607	10 266	18 148	17 346	4,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Décembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	26	0	0	0	233	0	1	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	368	5	5
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	2	2
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	4	4
Burnaby - Reste	21	0	0	0	0	1	9	2
Burnaby	47	0	0	0	233	369	21	13
Coquitlam	0	4	0	0	0	0	12	16
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	1
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	3	7
Delta	0	0	0	0	0	0	3	8
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	49	39	0	0	94	88	3	7
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	86	0	0	0	0	0	0	0
New Westminster	0	0	0	0	0	0	42	1
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	0	1	3
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	75	0	0	1
Pitt Meadows	0	20	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	34	24	29	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	0	0	0	0	793	192	5	11
Surrey - Sud	38	38	0	0	0	0	5	4
Surrey - Cloverdale	0	0	0	0	0	0	3	3
Surrey - Nord	14	43	0	0	0	0	14	17
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	1	3
Surrey - Whalley	6	0	0	0	0	64	6	5
Surrey	58	81	0	0	0	64	29	32
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	49	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Est	0	0	0	0	105	68	17	32
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	29	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	3
Vancouver	0	0	0	0	105	146	17	36
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	1	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	240	144	0	0	1 334	883	163	132

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	30	0	0	0	0	1	0
Burnaby Mountain	26	0	0	0	348	95	1	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	31	642	48	38
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	2	3
Burnaby - Sud et Est	27	42	0	0	245	0	22	21
Burnaby - Central Park	0	4	0	0	44	1 150	20	23
Burnaby - Reste	21	37	0	0	42	119	136	76
Burnaby	74	83	0	0	710	2 006	229	161
Coquitlam	73	103	0	0	562	491	168	170
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	118	0	70	5
Delta - Ladner	66	0	0	0	0	0	6	5
Delta - Nord	8	74	0	0	0	0	63	70
Delta	74	74	0	0	118	0	139	80
Langley (ville)	0	0	0	0	0	67	0	0
Langley (district)	500	459	0	0	194	153	244	118
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	320	177	0	0	40	126	20	75
New Westminster	32	55	0	0	452	196	69	1
North Vancouver (ville)	0	24	0	0	132	165	157	197
North Vancouver (DM)	100	46	0	0	75	342	227	70
Pitt Meadows	4	36	0	0	0	106	1	0
Port Coquitlam	137	83	0	0	34	125	48	3
Port Moody	21	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	206	90	0	0	1 731	1 140	253	377
Surrey - Sud	461	267	0	0	257	75	141	49
Surrey - Cloverdale	97	243	0	0	0	68	78	37
Surrey - Nord	403	428	0	0	227	125	238	226
Surrey - Guildford	184	30	0	0	0	29	9	9
Surrey - Whalley	10	4	0	10	0	454	108	70
Surrey	1 155	972	0	10	484	751	574	391
Terrains en dotation de l'UBC	11	0	0	0	235	105	0	94
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	227	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	582	81	406	281
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	2	50	0	2
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	321	189	0	0
Vancouver - Granville/Oak	10	0	0	0	11	59	7	1
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	22	27	5	7
Vancouver - Marpole	5	0	0	0	63	209	9	225
Vancouver - Est	3	11	15	0	1 185	427	328	337
Vancouver - Mt. Pleasant	12	0	0	0	58	170	1	0
Vancouver - Strath/Grand	5	5	0	0	66	181	45	147
Vancouver - Ouest	52	19	0	0	268	0	61	125
Vancouver	87	35	15	0	2 805	1 393	862	1 125
West Vancouver	9	4	0	0	0	93	1	3
White Rock	0	0	0	0	3	90	39	52
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	2 803	2 271	15	10	7 575	7 349	3 032	2 917

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Décembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015
Anmore	1	9	4	0	0	0	5	9
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	1	1	0	0	0	0	1	1
Burnaby Mountain	1	0	259	0	1	0	261	0
Burnaby - Nord	8	9	0	368	5	5	13	382
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	4	7	0	0	2	2	6	9
Burnaby - Central Park	8	5	0	0	4	4	12	9
Burnaby - Reste	13	6	21	1	9	2	43	9
Burnaby	34	27	280	369	21	13	335	409
Coquitlam	20	23	0	10	12	16	32	49
Delta - Tsawwassen	1	2	3	0	0	1	4	3
Delta - Ladner	0	2	0	0	0	0	0	2
Delta - Nord	4	8	0	0	3	7	7	15
Delta	5	12	3	0	3	8	11	20
Langley (ville)	0	3	0	0	0	0	0	3
Langley (district)	13	27	146	124	5	14	164	165
Lion's Bay	0	1	0	0	0	0	0	1
Maple Ridge	17	35	86	0	0	0	103	35
New Westminster	4	5	0	0	42	1	46	6
North Vancouver (ville)	3	5	0	0	1	3	4	8
North Vancouver (DM)	0	9	75	0	0	1	75	10
Pitt Meadows	0	4	0	20	0	0	0	24
Port Coquitlam	4	5	34	24	29	0	67	29
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	26	20	793	192	5	14	824	226
Surrey - Sud	25	25	40	41	5	4	70	70
Surrey - Cloverdale	7	11	0	0	3	4	10	15
Surrey - Nord	29	32	18	43	14	18	61	93
Surrey - Guilford	1	3	0	0	1	3	2	6
Surrey - Whalley	6	7	6	64	6	5	18	76
Surrey	68	78	64	148	29	34	161	260
Terrains en dotation de l'UBC	2	0	0	0	0	0	2	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	4	0	0	0	0	0	4
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	49	0	1	0	50
Vancouver - Kerrisdale	0	5	0	0	0	3	0	8
Vancouver - Marpole	0	4	0	0	0	0	0	4
Vancouver - Est	21	50	105	68	38	70	164	188
Vancouver - Mt. Pleasant	2	2	0	0	0	0	2	2
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	29	0	1	0	30
Vancouver - Ouest	0	20	0	0	0	4	0	24
Vancouver	23	85	105	146	38	79	166	310
West Vancouver	2	9	0	0	0	0	2	9
White Rock	2	9	0	0	1	4	3	13
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	225	367	1 590	1 033	186	187	2 001	1 587

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Décembre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Anmore													
Décembre 2016	0	0,0	1	14,3	2	28,6	3	42,9	1	14,3	7	-	-
Décembre 2015	0	0,0	3	75,0	1	25,0	0	0,0	0	0,0	4	-	-
Cumul 2016	1	4,2	5	20,8	3	12,5	10	41,7	5	20,8	24	-	-
Cumul 2015	2	16,7	3	25,0	4	33,3	2	16,7	1	8,3	12	-	1 860 608
Belcarra													
Décembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Décembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	3	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Bowen Island													
Décembre 2016	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	1	6,7	2	13,3	7	46,7	3	20,0	2	13,3	15	-	1 525 875
Cumul 2015	6	42,9	2	14,3	3	21,4	2	14,3	1	7,1	14	-	-
Burnaby													
Décembre 2016	0	0,0	0	0,0	1	2,7	13	35,1	23	62,2	37	2 830 000	2 786 079
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	5	33,3	10	66,7	0	0,0	15	1 695 000	1 633 857
Cumul 2016	0	0,0	5	1,7	62	21,5	156	54,0	66	22,8	289	1 862 500	2 060 002
Cumul 2015	0	0,0	24	7,3	190	57,8	107	32,5	8	2,4	329	1 400 000	1 474 754
Coquitlam													
Décembre 2016	0	0,0	0	0,0	1	4,5	16	72,7	5	22,7	22	2 200 000	2 150 490
Décembre 2015	0	0,0	2	8,7	14	60,9	7	30,4	0	0,0	23	1 205 000	1 336 801
Cumul 2016	5	1,8	30	10,7	137	48,8	99	35,2	10	3,6	281	1 390 000	1 457 165
Cumul 2015	6	2,0	130	42,5	113	36,9	56	18,3	1	0,3	306	1 050 000	1 144 973
Delta													
Décembre 2016	1	10,0	1	10,0	4	40,0	4	40,0	0	0,0	10	1 497 500	1 404 506
Décembre 2015	0	0,0	2	16,7	7	58,3	2	16,7	1	8,3	12	1 347 500	1 404 933
Cumul 2016	1	0,8	16	12,8	71	56,8	31	24,8	6	4,8	125	1 295 000	1 425 595
Cumul 2015	4	2,5	69	42,6	67	41,4	20	12,3	2	1,2	162	1 050 000	1 162 378
Langley (ville)													
Décembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Décembre 2015	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	0	0,0	4	57,1	3	42,9	0	0,0	0	0,0	7	-	-
Cumul 2015	2	16,7	9	75,0	1	8,3	0	0,0	0	0,0	12	-	-
Langley (district)													
Décembre 2016	1	6,7	6	40,0	7	46,7	1	6,7	0	0,0	15	1 100 000	1 091 729
Décembre 2015	15	57,7	5	19,2	4	15,4	2	7,7	0	0,0	26	697 500	893 561
Cumul 2016	38	17,2	98	44,3	48	21,7	31	14,0	6	2,7	221	900 000	1 096 739
Cumul 2015	134	47,7	86	30,6	30	10,7	26	9,3	5	1,8	281	760 000	934 526

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Décembre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Lion's Bay													
Décembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	3	-	-
Maple Ridge													
Décembre 2016	7	38,9	9	50,0	2	11,1	0	0,0	0	0,0	18	820 000	815 930
Décembre 2015	38	92,7	1	2,4	2	4,9	0	0,0	0	0,0	41	520 000	549 474
Cumul 2016	241	68,9	75	21,4	31	8,9	3	0,9	0	0,0	350	655 000	705 862
Cumul 2015	294	89,1	28	8,5	8	2,4	0	0,0	0	0,0	330	580 000	595 635
New Westminster													
Décembre 2016	0	0,0	0	0,0	4	66,7	2	33,3	0	0,0	6	-	1 608 467
Décembre 2015	1	33,3	0	0,0	2	66,7	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2016	2	4,0	9	18,0	29	58,0	10	20,0	0	0,0	50	1 300 000	1 306 388
Cumul 2015	22	34,4	22	34,4	20	31,3	0	0,0	0	0,0	64	782 500	855 288
North Vancouver (ville)													
Décembre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	3	-	-
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	2	66,7	1	33,3	0	0,0	3	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	11	34,4	18	56,3	3	9,4	32	-	1 624 952
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	21	42,0	29	58,0	0	0,0	50	1 527 500	1 591 306
North Vancouver (DM)													
Décembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	2	25,0	4	50,0	2	25,0	8	-	2 068 363
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	11	9,4	58	49,6	48	41,0	117	2 335 000	2 617 740
Cumul 2015	0	0,0	1	0,6	31	19,7	102	65,0	23	14,6	157	1 885 000	1 996 600
Pitt Meadows													
Décembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Décembre 2015	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2016	11	73,3	3	20,0	1	6,7	0	0,0	0	0,0	15	-	-
Cumul 2015	17	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	17	-	641 225
Port Coquitlam													
Décembre 2016	0	0,0	0	0,0	2	66,7	1	33,3	0	0,0	3	-	-
Décembre 2015	3	37,5	2	25,0	3	37,5	0	0,0	0	0,0	8	-	944 280
Cumul 2016	2	8,0	13	52,0	7	28,0	3	12,0	0	0,0	25	-	803 250
Cumul 2015	6	23,1	12	46,2	8	30,8	0	0,0	0	0,0	26	-	933 358
Port Moody													
Décembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	10	71,4	2	14,3	2	14,3	14	1 300 000	1 443 711
Cumul 2015	0	0,0	3	50,0	1	16,7	2	33,3	0	0,0	6	-	-
Richmond													
Décembre 2016	0	0,0	0	0,0	3	15,8	6	31,6	10	52,6	19	2 500 000	2 706 887
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	9	47,4	6	31,6	4	21,1	19	1 640 000	1 793 043
Cumul 2016	0	0,0	8	2,7	20	6,7	139	46,6	131	44,0	298	2 240 000	2 424 580
Cumul 2015	1	0,3	11	3,0	118	32,6	166	45,9	66	18,2	362	1 795 000	1 870 847

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Décembre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Surrey													
Décembre 2016	1	1,9	15	27,8	21	38,9	9	16,7	8	14,8	54	1 297 500	1 508 049
Décembre 2015	17	19,3	37	42,0	20	22,7	9	10,2	5	5,7	88	912 500	1 132 986
Cumul 2016	72	7,4	366	37,6	353	36,3	136	14,0	46	4,7	973	1 100 000	1 240 949
Cumul 2015	313	32,3	425	43,9	148	15,3	55	5,7	28	2,9	969	850 000	976 107
Terrains en dotation de l'UBC													
Décembre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	-	-
Décembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	1	11,1	0	0,0	8	88,9	9	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	-	-
Vancouver (ville)													
Décembre 2016	0	0,0	0	0,0	2	16,7	5	41,7	5	41,7	12	2 220 000	2 230 600
Décembre 2015	0	0,0	1	1,4	18	25,7	30	42,9	21	30,0	70	1 950 000	2 326 376
Cumul 2016	3	0,4	10	1,5	63	9,2	209	30,6	398	58,3	683	2 730 000	3 360 949
Cumul 2015	5	0,7	10	1,3	153	19,9	292	38,1	307	40,0	767	2 170 000	2 496 968
West Vancouver													
Décembre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	13	100,0	13	4 405 000	5 471 462
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	15	13,2	99	86,8	114	4 460 000	5 380 366
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	1,3	22	14,1	132	84,6	156	3 190 000	3 810 023
White Rock													
Décembre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	66,7	1	33,3	3	-	-
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	1	14,3	3	42,9	3	42,9	7	-	2 099 823
Cumul 2016	0	0,0	2	3,3	4	6,7	29	48,3	25	41,7	60	2 100 000	2 371 440
Cumul 2015	0	0,0	5	8,3	11	18,3	28	46,7	16	26,7	60	-	1 953 875
Premières nations													
Décembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Décembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	28	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	28	610 000	607 793
Cumul 2015	11	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	-	549 900
Vancouver (RMR)													
Décembre 2016	10	4,7	32	14,9	50	23,3	65	30,2	58	27,0	215	1 690 000	1 971 518
Décembre 2015	76	22,0	54	15,6	91	26,3	76	22,0	49	14,2	346	1 192 500	1 567 511
Cumul 2016	405	10,8	646	17,3	872	23,4	953	25,5	858	23,0	3 734	1 465 000	1 950 911
Cumul 2015	823	20,1	840	20,5	929	22,7	912	22,3	593	14,5	4 097	1 200 000	1 535 280

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Décembre 2016						
Sous-marché	Déc. 2016	Déc. 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	-	-	s.o.	-	1 860 608	s.o.
Belcarra	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Bowen Island	-	-	s.o.	1 525 875	-	s.o.
Burnaby	2 786 079	1 633 857	70,5	2 060 002	1 474 754	39,7
Coquitlam	2 150 490	1 336 801	60,9	1 457 165	1 144 973	27,3
Delta	1 404 506	1 404 933	0,0	1 425 595	1 162 378	22,6
Langley (ville)	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Langley (district)	1 091 729	893 561	22,2	1 096 739	934 526	17,4
Lion's Bay	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Maple Ridge	815 930	549 474	48,5	705 862	595 635	18,5
New Westminster	1 608 467	-	s.o.	1 306 388	855 288	52,7
North Vancouver (ville)	-	-	s.o.	1 624 952	1 591 306	2,1
North Vancouver (DM)	-	2 068 363	s.o.	2 617 740	1 996 600	31,1
Pitt Meadows	-	-	s.o.	-	641 225	s.o.
Port Coquitlam	-	944 280	s.o.	803 250	933 358	-13,9
Port Moody	-	-	s.o.	1 443 711	-	s.o.
Richmond	2 706 887	1 793 043	51,0	2 424 580	1 870 847	29,6
Surrey	1 508 049	1 132 986	33,1	1 240 949	976 107	27,1
Terrains en dotation de l'UBC	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Vancouver (ville)	2 230 600	2 326 376	-4,1	3 360 949	2 496 968	34,6
West Vancouver	-	5 471 462	s.o.	5 380 366	3 810 023	41,2
White Rock	-	2 099 823	s.o.	2 371 440	1 953 875	21,4
Premières nations	-	-	s.o.	607 793	549 900	10,5
Vancouver (RMR)	1 971 518	1 567 511	25,8	1 950 911	1 535 280	27,1

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Vancouver

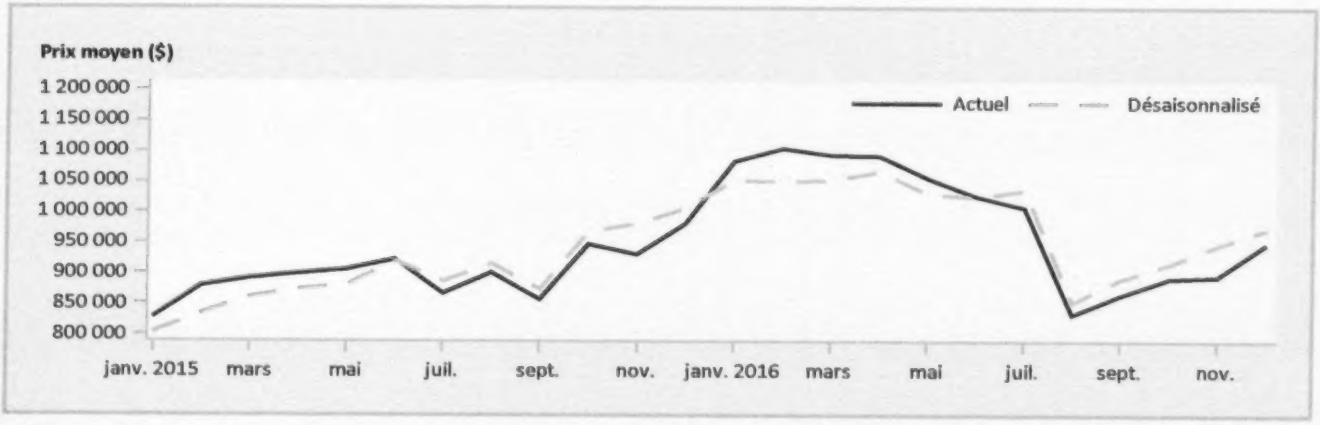


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Vancouver

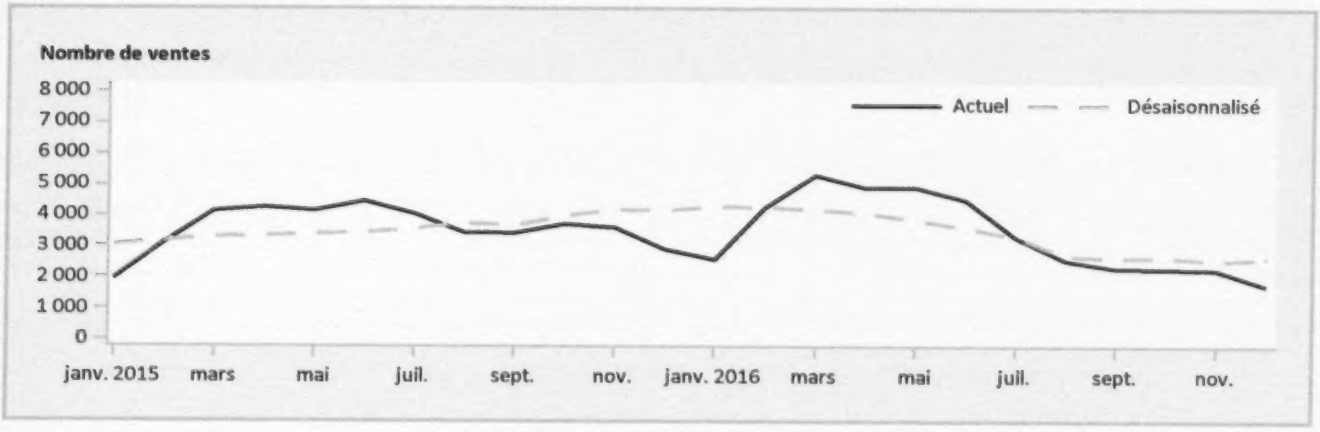
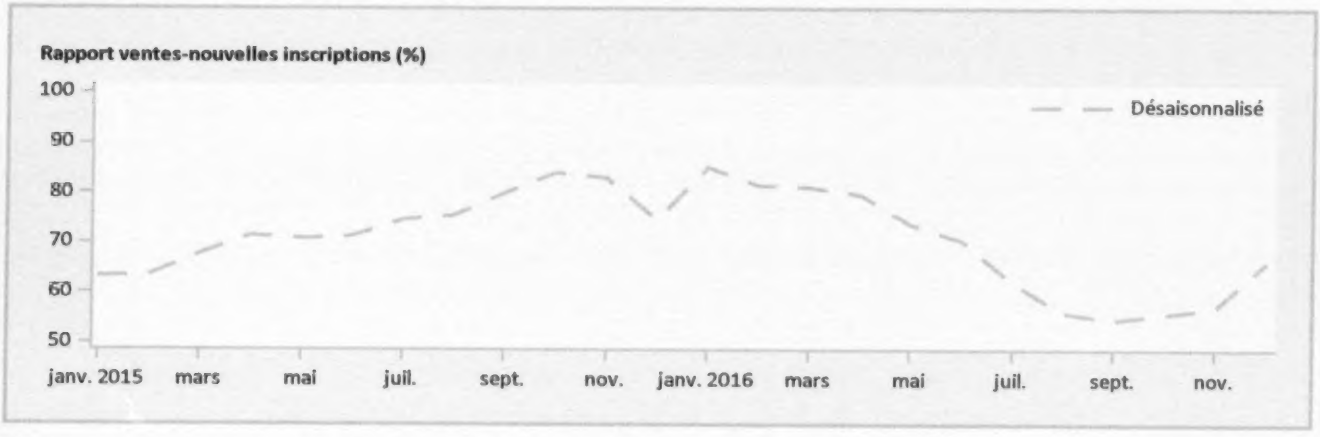


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Vancouver



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Décembre 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Vancouver, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Vancouver			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	95,8	119,7	1 280	5,9	64,5	906
	Février	567	2,89	4,74	95,8	120,6	1 279	5,9	64,4	913
	Mars	567	2,89	4,74	95,8	121,5	1 278	6,0	64,3	921
	Avril	561	2,89	4,64	96,4	121,3	1 271	6,1	63,8	928
	Mai	561	2,89	4,64	96,4	122,4	1 274	6,1	64,0	934
	Juin	561	2,89	4,64	96,7	122,4	1 278	6,1	64,0	930
	Juillet	561	2,89	4,64	97,0	122,5	1 286	6,0	64,2	921
	Août	561	2,89	4,64	97,1	122,7	1 291	5,7	64,2	921
	Septembre	561	2,89	4,64	97,5	122,7	1 300	5,8	64,6	925
	Octobre	561	2,89	4,64	97,7	122,4	1 317	5,9	65,4	927
	Novembre	561	3,14	4,64	98,2	122,7	1 330	5,8	65,8	926
	Décembre	561	3,14	4,64	98,4	122,4	1 337	5,7	66,1	925
2016	Janvier	561	3,14	4,64	98,8	122,7	1 337	5,7	66,0	932
	Février	561	3,14	4,64	99,6	122,8	1 339	6,1	66,3	932
	Mars	561	3,14	4,64	100,0	124,0	1 342	6,3	66,5	924
	Avril	561	3,14	4,64	100,2	124,0	1 348	6,0	66,5	915
	Mai	561	3,14	4,64	101,3	124,9	1 352	5,7	66,4	913
	Juin	561	3,14	4,64	101,7	125,3	1 358	5,4	66,4	919
	Juillet	567	3,14	4,74	102,3	125,7	1 366	5,5	66,8	921
	Août	567	3,14	4,74	102,3	125,6	1 372	5,2	66,8	924
	Septembre	561	3,14	4,64	102,6	125,4	1 374	4,9	66,6	923
	Octobre	561	3,14	4,64	102,8	125,4	1 372	4,9	66,4	926
	Novembre	561	3,14	4,64	102,5	124,6	1 363	5,1	66,0	925
	Décembre	561	3,14	4,64		124,7	1 360	5,1	65,9	929

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission
Décembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Décembre 2016	36	0	0	0	15	0	3	12	66
Décembre 2015	25	0	0	0	4	0	2	9	40
Variation en %	44,0	s.o.	s.o.	s.o.	**	s.o.	50,0	33,3	65,0
Cumul 2016	406	16	10	27	247	308	36	86	1 136
Cumul 2015	363	4	0	5	154	165	25	90	806
Variation en %	11,8	**	s.o.	**	60,4	86,7	44,0	-4,4	40,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Décembre 2016	295	16	7	21	198	370	15	82	1 004
Décembre 2015	309	0	0	4	145	227	15	73	773
Variation en %	-4,5	s.o.	s.o.	**	36,6	63,0	0,0	12,3	29,9
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Décembre 2016	18	0	0	1	14	0	1	7	41
Décembre 2015	21	4	0	0	0	67	2	9	103
Variation en %	-14,3	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	-50,0	-22,2	-60,2
Cumul 2016	401	0	4	30	207	111	34	77	864
Cumul 2015	230	4	0	1	81	217	27	53	613
Variation en %	74,3	-100,0	s.o.	**	155,6	-48,8	25,9	45,3	40,9
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Décembre 2016	66	0	0	1	12	74	s.o.	s.o.	153
Décembre 2015	22	1	0	0	26	81	s.o.	s.o.	130
Variation en %	200,0	-100,0	s.o.	s.o.	-53,8	-8,6	s.o.	s.o.	17,7
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Décembre 2016	12	0	0	5	12	0	s.o.	s.o.	29
Décembre 2015	26	3	0	0	25	67	s.o.	s.o.	121
Variation en %	-53,8	-100,0	s.o.	s.o.	-52,0	-100,0	s.o.	s.o.	-76,0
Cumul 2016	357	1	4	29	221	118	s.o.	s.o.	730
Cumul 2015	256	3	0	1	95	152	s.o.	s.o.	507
Variation en %	39,5	-66,7	s.o.	**	132,6	-22,4	s.o.	s.o.	44,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Abbotsford (ville)									
Décembre 2016	28	0	0	0	15	0	0	12	55
Décembre 2015	19	0	0	0	4	0	2	9	34
Mission DM									
Décembre 2016	8	0	0	0	0	0	3	0	11
Décembre 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Premières nations									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Décembre 2016	36	0	0	0	15	0	3	12	66
Décembre 2015	25	0	0	0	4	0	2	9	40
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Abbotsford (ville)									
Décembre 2016	208	0	0	18	174	370	8	81	859
Décembre 2015	249	0	0	4	145	227	12	72	709
Mission DM									
Décembre 2016	87	16	7	3	24	0	7	1	145
Décembre 2015	60	0	0	0	0	0	3	1	64
Premières nations									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Décembre 2016	295	16	7	21	198	370	15	82	1 004
Décembre 2015	309	0	0	4	145	227	15	73	773
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Abbotsford (ville)									
Décembre 2016	18	0	0	1	14	0	1	7	41
Décembre 2015	15	0	0	0	0	67	1	9	92
Mission DM									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre 2015	6	4	0	0	0	0	1	0	11
Premières nations									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Décembre 2016	18	0	0	1	14	0	1	7	41
Décembre 2015	21	4	0	0	0	67	2	9	103

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Décembre 2016	46	0	0	1	12	74	s.o.	s.o.	133
Décembre 2015	11	0	0	0	26	81	s.o.	s.o.	118
Mission DM									
Décembre 2016	20	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	20
Décembre 2015	11	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Premières nations									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Décembre 2016	66	0	0	1	12	74	s.o.	s.o.	153
Décembre 2015	22	1	0	0	26	81	s.o.	s.o.	130
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Décembre 2016	12	0	0	5	12	0	s.o.	s.o.	29
Décembre 2015	16	0	0	0	25	67	s.o.	s.o.	108
Mission DM									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Décembre 2015	10	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	13
Premières nations									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Décembre 2016	12	0	0	5	12	0	s.o.	s.o.	29
Décembre 2015	26	3	0	0	25	67	s.o.	s.o.	121

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission 2007 - 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2016	406	16	10	27	247	308	36	86	1 136
Variation en %	11,8	**	s.o.	**	60,4	86,7	44,0	-4,4	40,9
2015	363	4	0	5	154	165	25	90	806
Variation en %	60,6	s.o.	s.o.	s.o.	129,9	13,0	0,0	157,1	61,5
2014	226	0	0	0	67	146	25	35	499
Variation en %	21,5	s.o.	s.o.	s.o.	-26,4	-24,0	66,7	-86,8	-33,4
2013	186	0	0	0	91	192	15	265	749
Variation en %	-2,6	-100,0	-100,0	s.o.	3,4	**	114,3	s.o.	101,9
2012	191	2	52	0	88	31	7	0	371
Variation en %	-18,4	0,0	-23,5	-100,0	-34,8	-64,4	-30,0	s.o.	-30,9
2011	234	2	68	1	135	87	10	0	537
Variation en %	-32,6	0,0	-19,0	-66,7	80,0	s.o.	100,0	s.o.	4,1
2010	347	2	84	3	75	0	5	0	516
Variation en %	68,4	s.o.	10,5	0,0	**	-100,0	**	s.o.	41,4
2009	206	0	76	3	23	56	1	0	365
Variation en %	-37,8	-100,0	-9,5	-88,9	-84,4	-91,9	s.o.	s.o.	-71,6
2008	331	2	84	27	147	694	0	0	1 285
Variation en %	-33,0	s.o.	-64,1	-18,2	32,4	**	s.o.	s.o.	18,1
2007	494	0	234	33	111	216	0	0	1 088

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Décembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	28	21	0	0	15	4	12	9	55	34	61,8
Mission DM	11	6	0	0	0	0	0	0	11	6	83,3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	39	27	0	0	15	4	12	9	66	40	65,0

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	321	297	14	0	209	154	389	254	933	705	32,3
Mission DM	148	96	16	4	34	0	5	1	203	101	101,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	469	393	30	4	243	154	394	255	1 136	806	40,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Décembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015
Abbotsford (ville)	15	4	0	0	0	0	12	9
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	15	4	0	0	0	0	12	9

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	209	154	0	0	308	165	81	89
Mission DM	34	0	0	0	0	0	5	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	243	154	0	0	308	165	86	90

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Décembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015
Abbotsford (ville)	28	19	15	4	12	11	55	34
Mission DM	8	6	0	0	3	0	11	6
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	36	25	15	4	15	11	66	40

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	271	275	557	324	105	106	933	705
Mission DM	161	92	25	0	17	9	203	101
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	432	367	582	324	122	115	1 136	806

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Décembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	20	16	0	0	14	0	7	76	41	92	-55,4
Mission DM	0	7	0	4	0	0	0	0	0	11	-100,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	20	23	0	4	14	0	7	76	41	103	-60,2

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	352	139	14	2	193	79	183	270	742	490	51,4
Mission DM	113	119	0	4	4	0	5	0	122	123	-0,8
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	465	258	14	6	197	79	188	270	864	613	40,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Décembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015
Abbotsford (ville)	14	0	0	0	0	67	7	9
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	14	0	0	0	0	67	7	9

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	193	79	0	0	111	217	72	53
Mission DM	4	0	0	0	0	0	5	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	197	79	0	0	111	217	77	53

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Décembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015
Abbotsford (ville)	18	15	15	67	8	10	41	92
Mission DM	0	10	0	0	0	1	0	11
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	18	25	15	67	8	11	41	103

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	296	125	348	299	98	66	742	490
Mission DM	109	109	0	0	13	14	122	123
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	405	234	348	299	111	80	864	613

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Décembre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Abbotsford (ville)													
Décembre 2016	1	5,9	0	0,0	2	11,8	2	11,8	12	70,6	17	830 000	782 292
Décembre 2015	2	12,5	3	18,8	2	12,5	6	37,5	3	18,8	16	685 000	639 254
Cumul 2016	21	7,2	26	9,0	68	23,4	101	34,8	74	25,5	290	670 000	699 746
Cumul 2015	17	12,2	31	22,3	30	21,6	34	24,5	27	19,4	139	625 000	629 185
Mission DM													
Décembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Décembre 2015	0	0,0	4	40,0	4	40,0	1	10,0	1	10,0	10	575 000	600 832
Cumul 2016	14	14,6	20	20,8	33	34,4	12	12,5	17	17,7	96	572 500	611 548
Cumul 2015	35	29,7	53	44,9	21	17,8	3	2,5	6	5,1	118	485 000	512 363
Premières nations													
Décembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Décembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Abbotsford-Mission RMR													
Décembre 2016	1	5,9	0	0,0	2	11,8	2	11,8	12	70,6	17	830 000	782 292
Décembre 2015	2	7,7	7	26,9	6	23,1	7	26,9	4	15,4	26	600 000	624 476
Cumul 2016	35	9,1	46	11,9	101	26,2	113	29,3	91	23,6	386	670 000	677 308
Cumul 2015	52	20,2	84	32,7	51	19,8	37	14,4	33	12,8	257	540 000	572 363

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Décembre 2016

Sous-marché	Déc. 2016	Déc. 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	782 292	639 254	22,4	699 746	629 185	11,2
Mission DM	-	600 832	s.o.	611 548	512 363	19,4
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	782 292	624 476	25,3	677 308	572 363	18,3

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Fraser Valley

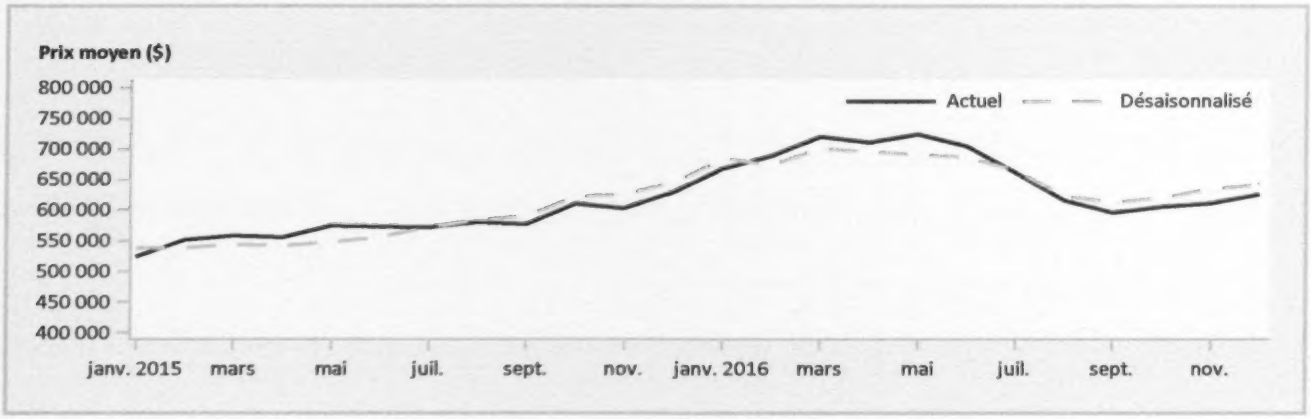


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Fraser Valley

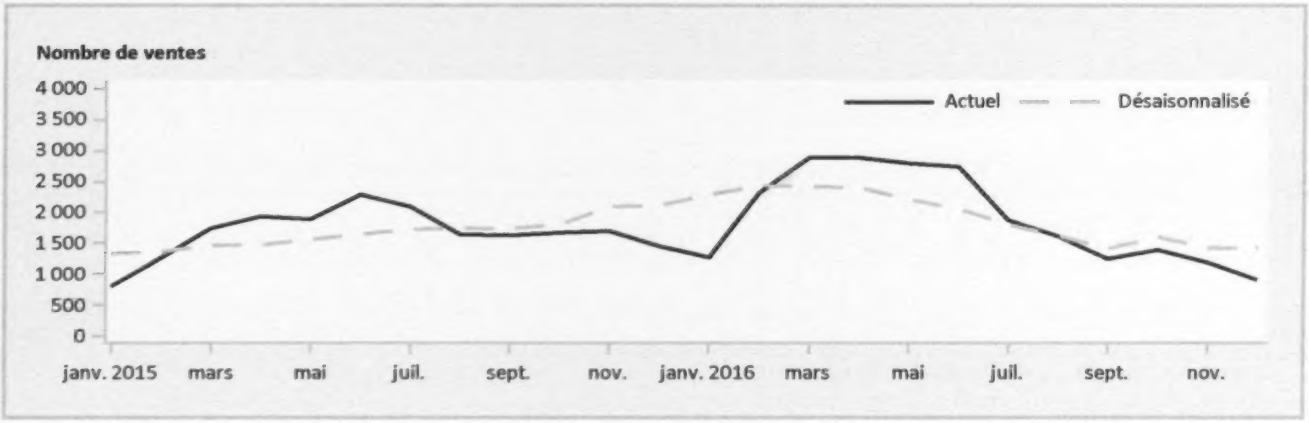
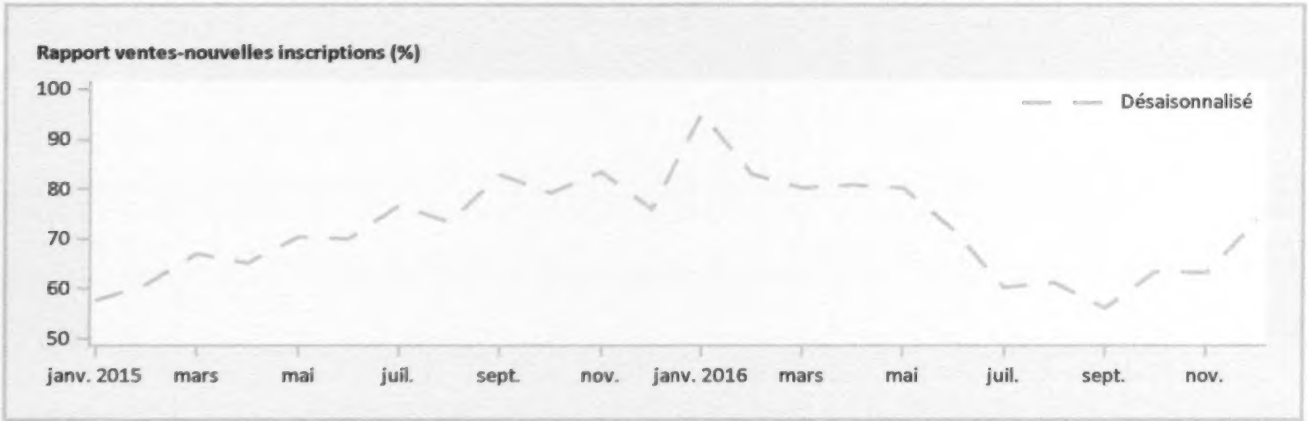


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Fraser Valley



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics
Note : Fraser Valley Real Estate Board inclus North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford et Mission

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Décembre 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, C.-B., 2007=100	IPC, 2002 =100 (C.-B.)	Marché du travail de Abbotsford-Mission			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	94,4	118,0	88	5,9	64,6	846
	Février	567	2,89	4,74	94,4	118,9	89	5,6	65,5	850
	Mars	567	2,89	4,74	94,4	119,8	91	5,7	66,7	854
	Avril	561	2,89	4,64	94,9	119,6	92	5,8	67,6	867
	Mai	561	2,89	4,64	94,9	120,6	93	5,6	68,0	866
	Juin	561	2,89	4,64	95,1	120,7	93	5,5	68,0	870
	Juillet	561	2,89	4,64	95,4	120,8	92	5,5	67,4	870
	Août	561	2,89	4,64	95,5	121,0	91	5,8	66,7	875
	Septembre	561	2,89	4,64	95,8	121,0	90	6,1	66,2	863
	Octobre	561	2,89	4,64	96,1	120,6	90	6,9	66,4	844
	Novembre	561	3,14	4,64	96,5	120,8	90	7,2	66,6	823
	Décembre	561	3,14	4,64	96,7	120,4	90	7,6	67,0	817
2016	Janvier	561	3,14	4,64	97,1	120,7	90	7,3	66,7	825
	Février	561	3,14	4,64	97,9	120,8	90	7,1	66,1	839
	Mars	561	3,14	4,64	98,2	121,8	89	7,0	65,3	861
	Avril	561	3,14	4,64	98,5	121,8	89	6,9	64,8	863
	Mai	561	3,14	4,64	99,5	122,7	88	7,2	64,7	867
	Juin	561	3,14	4,64	99,9	123,1	89	6,9	64,6	864
	Juillet	567	3,14	4,74	100,5	123,3	90	6,3	65,3	871
	Août	567	3,14	4,74	100,5	123,4	92	6,0	65,9	885
	Septembre	561	3,14	4,64	100,8	123,2	93	6,0	66,7	888
	Octobre	561	3,14	4,64	101,1	123,1	92	6,4	66,7	887
	Novembre	561	3,14	4,64	100,8	122,7	94	6,5	67,5	868
	Décembre	561	3,14	4,64		122,7	94	6,1	67,5	860

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

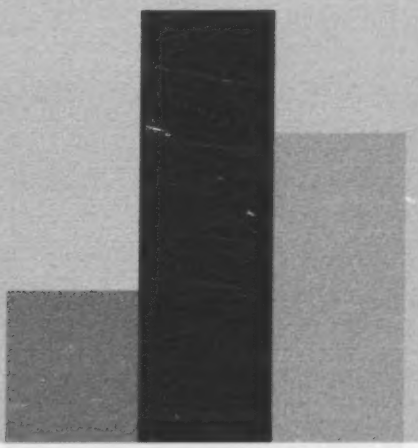
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement.

...et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64177_2017_M01